

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08247072**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100453741**

Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**

Седиште **Степановићево , Атар 25**

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		350954	321285	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		122	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		122		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	7	350832	321285	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		55050	7101	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		66482	68299	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		72115	43607	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	7.2	134410	180201	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	7	22775	22077	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		0		
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042	30	14443	6935	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		117657	94714	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	45717	85639	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		4822	4856	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		3827		
12	3. Готови производи	0047			5547	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		37021	74394	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		47	842	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	9	50994	0	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		50994		
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	10	415	160	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061			0	
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		4400	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064		4400		
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	9845	411	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	12	6286	8504	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071	13	483054	422934	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401	14	150143	127462	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	14.1	106219	106219	0
300	1. Акцијски капитал	0403		106219	106219	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	14.2	65452	65452	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	14.3	22681	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		22681		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420			0	
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	14.4	44209	44209	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		44209	41959	
351	2. Губитак текуће године	0423			2250	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424	15	72846	98874	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		72846	98874	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430	15	72846	98874	
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				0
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	16	1363	1185	
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	17	258702	195413	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	17.1	103325	64209	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		103325	64019	
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АСП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу стапних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449			190	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	18	124636	106172	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		41928	65956	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		82708	40216	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18.1	13550	10432	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖВИНЕ	0461	18.2	17014	14600	
49 осим 498	VI. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	18.3	177		
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464	19.1	483054	422934	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у Степановцевоу  
 дана 08.04 2019 године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08247072**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100453741**

Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**

Седиште **Степановићево , Атар 25**

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001	20	174899	30161
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002	20.1	93802	1137
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		37188	500
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		0	
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		56614	637
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	20.2	32913	3024
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			3024
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		32913	
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	20.3	48184	26000

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018	21	124283	39562
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		56868	818
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	21.2	1720	1198
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	21.3	4291	3908
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	21.4	8235	7552
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	21.5	9027	7458
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	21.6	3381	2595
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	21.7	10054	8298
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	21.8	21517	
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	21.9	9190	7735
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		50616	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			9401
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		8	662
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	24.1	8	662
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	22	3583	2677
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	22.1	3582	2676
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	22.2	1	1
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		3575	2015
683 и 685	<b>3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050	23	11725	
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051	24	49557	5353
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	25	9224	41397
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	25.1	2881	31092
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054	26	15552	
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055	27		6464
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056	27.1	50	
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			43
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058	28	15602	
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059	29		6507
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	30	251	837
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	31	7330	5094
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	32	22681	
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	33		2250
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у СТЕПАНОВИЋЕВИ  
 дана 08.04 2019 године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO

Седиште Степановићево , Атар 25

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

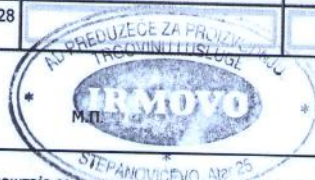
за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	32	22681	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	33		2250
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			624
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			624
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			624
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024	32	22681	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			1626
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Степановић д.о.о.  
 дана 08.04 2019 године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08247072**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100453741**

Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**

Седиште **Степановићево , Атар 25**

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	98695	0
1. Продаја и примљени аванси	3002	74853	0
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	23842	0
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	78793	833
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	65454	86
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	9027	24
3. Плаћене камате	3008	385	0
4. Порез на добитак	3009	628	597
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	3299	126
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	19902	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		833
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	122	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	122	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	122	

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	39306	18100
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	39306	17500
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		600
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	49652	16884
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	4400	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	45252	16884
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		1216
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	10346	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	138001	18100
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	128567	17717
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	9434	383
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	411	28
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	9845	411

у СТЕПАНОВИЋИ  
 дана 08.04 2019 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08247072**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100453741**

Назив **AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO**

Седиште **Степановићево , Атар 25**

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	106219	4020		4038	27296
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	106219	4024		4042	27296
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	27296
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12.____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	106219	4028		4046	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	106219	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	106219	4036		4054	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	68094	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26$ ) $\geq 0$	4059	68094	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26$ ) $\geq 0$	4060		4078		4096	
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	2609	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	27296	4080		4098	
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46$ ) $\geq 0$	4063	43407	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46$ ) $\geq 0$	4064		4082		4100	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	802	4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66$ ) $\geq 0$	4067	44209	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66$ ) $\geq 0$	4068		4086		4104	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	22681
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	44209	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	22681

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	64828	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	64828	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	624	4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117	0	4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	65452	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	65452	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	<b>Промене у текућој _____ години</b>							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4126	65452	4144		4162		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	130249	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	130249	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2а + 2б \geq 0$ )	4222					
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	1985	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	128264	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226					
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	802	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	127462	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230					

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	АОП	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	22681	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) $\geq 0$	4233		4243	150143	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) $\geq 0$	4234					

у Stjepanovićeve  
 дана 08.04.2019 године



Законски заступник  
 \_\_\_\_\_



# NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

## 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Društvo AD IRMOVO STEPANOVIĆEVO iz STEPANOVIĆEVA (dalje: **Društvo**) je osnovano 1957. godine. Kao društveno preduzeće registrovano je u Trgovinskom sudu u Novom Sadu u registarskom ulošku I – 3789, 24.06.1991. godine a zatim privatizovano 23.04.2004. godine i prevedeno u Agenciju za privredne registre pod brojem BD 75193/05 od 18.10.2005. godine.

Osnovna delatnost je poljoprivreda ( ratarstvo, povrtarstvo, voćarstvo).

Matični broj Društva je 08247072 a Poreski identifikacioni broj 100453741. Sedište Društva je u Stepanovićevoj ulici Atar 25

Društvo je na dan 31. decembra 2017. godine imalo osamnaestoro zaposlenih, a 31. decembra 2018. godine sedamnaestoro zaposlenih.

Pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Odbora direktora dana 23.02.2019. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

## 2. OSNOVE I OKVIR FINANSIJSKOG IZVEŠTAVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu nabavne vrednosti osim za sledeće pozicije:

- *nekretnine, postrojenja i oprema koji se vrednuju po revalorizovanoj vrednosti;*

### **2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Priloženi finansijski izveštaji Društva za 2018. godinu su sastavljeni u skladu sa važećim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013).

Finansijski izveštaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona. Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2018. godinu primenjuje:

Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (dalje: Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (dalje: MRS), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (dalje: MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (dalje: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija. Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja ("Sl. glasnik RS", br. 35/2014), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko

izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014). Ovim pravilnikom definisani su obrasci finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima, kao i minimum sadržaja napomena uz te izveštaje.

Društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u daljem tekstu Napomene 2 i 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjene su u Napomeni 5.

## ***2.2 Uporedni podaci***

Društvo je izvršilo ispravku materijalno značajne greške iz ranijih godina na teret gubitka iz ranijih godina u iznosu od 802 hiljade dinara. (naknada štete bivšim radnicima za neuplaćene doprinose).

## ***2.3. Preračunavanje stranih valuta***

Finansijski izveštaji Društva iskazani su u hiljadama dinara (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji i funkcionalnu valutu Društva.

Potraživanja u koja je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

## ***2.4. Primena pretpostavke stalnosti poslovanja***

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

# **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

### **3.1. Nepokretnosti, postrojenja i oprema**

Kao nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se materijalna sredstva koja se koriste u proizvodnji, za isporuku robe, za pružanje usluga, za iznajmljivnje ili za administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda. Nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa njima priliti u društvu i ako njihova nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano da se odmeriti.

Početno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti (cena koštanja), koja obuhvata nabavnu cenu i sve zavisne troškove nabavke, tj. sve direktno pripisive troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. U nabavnu vrednost uključuju se i troškovi kamata i pozajmljivanja.

Naknadno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se:

- MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema - po fer vrednosti na datum izveštaja .

Fer vrednost nepokretnosti, postrojenja i opreme jeste tržišna vrednost, tj. iznos za koji sredstvo može da se razmeni na tržištu između poznatih strana koje su obaveštene o tržišnim prilikama i koja odražava aktuelno stanje na tržištu, te vrednosti određuju se procenom kvalifikovanih procenjivača.

Učestalost revalorizacije zavisi od promena fer vrednosti, pri čemu se na kraju svake godine procenjuje da li je došlo do značajne promene fer vrednosti. Rukovodstvo društva po saznanju da je došlo do promene cena određenih sredstava za više od 5 % predlaže utvrđivanje njihove fer vrednosti.

Vrednosno usklađivanje tj. svođenje knjigovodstvene vrednosti na fer vrednost sprovodi se svođenjem nabavne vrednosti na fer vrednost eliminacijom ispravke vrednosti. Povećanje knjigovodstvene vrednosti usled promene fer vrednosti evidentira se kao revalorizaciona rezerva.

Nepokretnosti postrojenja i oprema amortizuju se putem proporcionalnog metoda i to primenom stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka trajanja, na osnovicu koju čini nabavna vrednost (cena koštanja) umanjena za preostalu vrednost. Preostala vrednost se procenjuje prema vrednostima na dan nabavke.

Procenu preostale vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme vrši posebna komisija za procenu preostale vrednosti koju obrazuje direktor preduzeća. Preostala vrednost se utvrđuje i umanjuje osnovicu za obračun amortizacije u slučaju kada postoji jasna politika preduzeća da se sredstvo otuđi pre isteka roka trajanja ili kada je vrednost na kraju perioda korišćenja sredstva (vrednost otpada) značajna.

Naknadni izdatak koji se odnosi na nekretninu, postrojenje i opremu nakon njegove nabavke ili završetka uvećava vrednost sredstva ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo tj. ako je vek trajanja duži od godinu dana.

Naknadni izdatak koji nezadovoljava predhodne uslove izkazuje se kao trošak

poslovanja u periodu u kojem je nastao. Takođe ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova taj izdatak se izkazuje kao tekući trošak održavanja.

Za naknadni izdatak koji uvećava vrednost nekretnine, postrojenja i opreme koriguje se i nabavna vrednost. Ako je vek trajanja ugrađenog dela priznatog kao naknadni izdatak, različit od veka trajanja sredstva u koje je ugrađen. Onda se taj deo vodi kao posebno sredstvo i amortizuje u toku korisnog veka trajanja. Odstranjen deo se rashoduje po procenjenoj vrednosti ako nije moguće utvrditi njegovu knjigovodstvenu vrednost.

Nekretnine, postrojenja i oprema koje su, prema MSFI 5 - stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanju koja prestaju kvalifikovani kao sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa izkazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima radi obavljanja delatnosti priznaju se i izkazuju se na posebnom računu kao osnovna sredstva, pod uslovom da su ispunjeni uslovi za priznavanje iz stava 1. ovog člana. Amortizacija ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima vrši se na osnovu procenjenog veka korišćenja koji je utvrđen ugovorom sa vlasnikom tih sredstava.

### **3.2. Amortizacija**

Otpisivanje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja se vrši primenom proporcionalne metode kojom se vrednost sredstava u potpunosti otpisuje tokom procenjenog veka upotrebe.

Otpisivanje se vrši po stopama koje su zasnovane na preostalom korisnom veku upotrebe sredstava, procenjenom od strane rukovodstva Društva.

Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme date su u sledećem pregledu:

Nekretnine ( građevinski objekti )	2,5	%
Oprema: Mašine	10-15	%
Traktori i priključne mašine	15-20	%
Ostala oprema	10	%

Obračun amortizacije nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

### **3.3. Investicione nepokretnosti**

Investiciona nepokretnost je nepokretnost koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga sa ciljem sticanja prihoda od zakupnine ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, ali ne i za:

- korišćenje u proizvodnji, pri nabavci dobara i usluga ili za administrativne svrhe.

- prodaju u okviru redovnog poslovanja.

Investiciona nepokretnost priznaje se kao sredstvo ako je verovatno da će društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od nje i ako se njena nabavna vrednost ( cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

Početno merenje investicione nepokretnosti prilikom sticanja ( nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ( ceni koštanja). Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost.

Naknadni izdatak na već priznatu investicionu nepokretnost pripisuje se izkazanom iznosu investicione nepokretnosti ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je njegov korisni vek trajanja duži od jednog obračunskog perioda, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom prilivati u preduzeće i ako se nabavna vrednost ( cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

Naknadno merenje investicione nepokretnosti, posle početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj ) vrednosti, pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, tj. najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

Promena fer vrednosti imovine tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo. Kod povećanja fer vrednosti uključivanje u rezultat vrši se preko prihoda od usklađivanja vrednosti imovine, a kod smanjenja fer vrednosti – preko rashoda po osnovu obezvređenja imovine.

Investicione nepokretnosti ne podležu obračunu amortizacije niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine (MRS 36).

### **3.4. Biološka sredstva**

Biološka sredstva čine osnovno stado, šume i višegodišnji zasadi.

U skladu sa MRS 41 – Ponjoprivreda, društvo priznaje biološko sredstvo samo onda:

- kada društvo kontroliše sredstvo kao rezultat predhodnih događaja,
- kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom priticati u društvo,
- kada se fer vrednost ili nabavna vrednost sredstva može pouzdano odmeriti.

Početno i naknadno merenje biološkog sredstva se na dan bilansa stanja vrši po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje.

Promena fer vrednosti biološkog sredstva tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo.

Procenu fer vrednosti i procenjenih troškova prodaje na svaki dan bilansa stanja vrše kvalifikovani procenjivači.

Ako se fer vrednost biološkog sredstva pouzdano ne može odmeriti, biološko sredstvo vrednuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i za akumulirane gubitke akumuliranu amortizaciju po osnovu umanjenja vrednosti. Pri utvrđivanju nabavne vrednosti, akumuliranih gubitaka, koriste se odgovarajuće odredbe MRS 2 – zalihe, MRS 16 i MRS 36. Ako fer vrednost biološkog sredstva postane naknadno merljiva, biološko sredstvo naknadno se procenjuje po fer vrednosti.

Bezuslovna državna davanja povezana sa biološkim sredstvima odmerenim po fer vrednosti umanjenim za procenjene troškove prodaje priznaju se kao prihod ako državno davanje postane potraživanje društva, a uslovljena državna davanja priznaju se kao prihod ako se ispune uslovi vezani za ta davanja.

Ako se planira prodaja biološkog sredstva ili je ono u okviru poslovanja koje se obustavlja klasifikuje se u okviru obrtnih sredstava i vrednuje na osnovu odredaba MSFI 5.

### **3.5. Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja se obustavljaju**

Društvo priznaje i izkazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao sredstvo namenjeno prodaji, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem. Da bi ovaj zahtev bio ispunjen:

- sredstvo mora da bude dostupno za trenutnu prodaju u svom trenutnom stanju i isključivo pod uslovima uobičajenim za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje),

- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

Verovatnost prodaje sredstvapodrazumeva da odgovarajući nivo uprave društva mora da se posveti planu za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca i da je izvršenje programa već počelo (na primer, oglašena je javna prodaja, započeti su pregovori ili pripreme za pregovore sa mogućim kupcima itd. ). Pored navedenog, na vrovatnoću prodaje sredstva implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno određena tako da je realno očekivati da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

stalno sredstvokoje je priznato kao sredstvo namenjeno prodaji meri se ( izkazuje ) po ničem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti

- fer vrednosti umanjennj za troškove prodaje

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost izkazana u poslovnim knjigama društva.

Fer vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, tj. tržišna vrednost na dan prodaje.

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva.

Sredstvo koje je odpisno ( amortizovano) i sredstvo čija je neotpisana ( sadašnja, odnosno knjigovodstvena) vrednost beznačajna, ne priznaje se kao sredstvo namenjeno prodaji.

### **3.6. Zalihe**

Zalihe su sredstva :

- koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja,
- koja su u procesu proizvodnje, a namenjena su prodaji,
- u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

Zalihe obuhvataju:

- osnovni i pomoćni materijal koji će biti iskorišćen u procesu proizvodnje,
- nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku,
- gotove proizvode koje je proizvelo društvo,
- robu koja je nabavljena i drži se radi preprodaje, uključujući nepokretnosti ( zemljište, građevinski objekti i ostale nepokretnosti ) pribavljene radi dalje prodaje.

Zalihe materijala, nedovršenih proizvod, gotovih proizvoda i zalihe robe - izuzev zaliha poljoprivrednih proizvoda koje se računovodstveno obuhvataju u skladu sa odgovarajućim odredbama MRS 41- računovodstveno se obuhvataju u skladu sa MRS 2 - zalihe.

Zalihe se odmeravaju po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti ( cene koštanja ) ,
- neto ostvarive vrednosti.

Nabavna vrednost ( cena koštanja) obuhvata troškove nabavke materijala, troškove proizvodnje ( konverzije) i troškove neophodne za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke ( izuzev onih koje društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je naprimer porez na dodatu vrednost, koje društvo može odbiti kao predhodni porez) , troškove prevoza ,manipulativne troškove i druge troškove koji direktno mogu da se pripišu nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke materijala.

Troškovi proizvodnje ( konverzije ) i troškovi neophodni za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje jesu prvenstveno karakteristični za vrednovanje zaliha nedovršenih proizvoda i gotovih proizvoda. U te troškove ulaze:

- troškovi direktnog rada,
- troškovi direktnog materijala,
- indirektni, tj. opšti proizvodni troškovi.

U nabavnu vrednost ( cenu koštanja ) zaliha ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda,

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala radne snage ili drugih troškova proizvodnje.
- troškovi skladištenja izuzev ako su oni neophodni u proizvodnom procesu pre sledeće faze proizvodnje,
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje,
- troškovi prodaje i td.

Neto ostvariva vrednost je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja umanjena za troškove dovršenja proizvoda i procenjene troškove neophodne za realizaciju proizvoda.

Obračun izlaza ( utroška) zaliha materijala i robe vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Prosečna ponderisana cena utvrđuje se posle svakog novog ulaza materijala i robe.

Zalihe robe u magacinu izkazuju se po nabavnim cenama, zalihe robe u prodajnim objektima na veliko izkazuju se po prodajnim cenama , a u prodajnim objektima na malo - sa ukalkulisanim porezom na dodatu vrednost.

Procena neto prodajne cene , kao iznosa koji može da se povрати, vrši se na pojedinačnoj osnovi.

Osnovni i pomoćni materijal koji se koristi u proizvodnji ne otpisuje se ispod cene koštanja ako se očekuje da će se gotovi proizvodi, u kojima će on biti sadržan, prodavati po ceni koštanja ili iznad nje.

Ako je cena koštanja gotovih proizvoda veća od njihove neto prodajne cene procenjuje se neto prodajna vrednost zaliha na reprezentativnom uzorku i primenu metoda troška zamene ( ponovne nabavke).

Ako postoji potreba za obezvređenjem zaliha, obezvređenje za sve stavke zaliha izračunava se projektovanjem rezultata dobijenih na uzorku celokupne zalihe ( načelo ravnoteže između koristi i troška ).

Odmeravanje bioloških sredstava vrši se po fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje MRS 41 na svaki datum izveštavanja.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer ( tržišnoj) vrednosti umanjenoj za troškove prodaje u momentu ubiranja .

Pri određivanju fer vrednosti uzima se u obzir sledeće



- ako postoji aktivno tržište bioloških sredstava ili poljoprivrednih proizvoda imajući u vidu njihovu trenutnu lokaciju i stanje, cena koja se kotira na tom tržištu je odgovarajuća osnova za određivanje fer vrednosti tog sredstva.

- ako ne postoji aktivno tržište društvo koristi jednu ili kada je to moguće više alternativa:

cenu poslednje tržišne transakcije, pod uslovom da nije bilo značajne promene ekonomskih okolnosti između datuma te transakcije i kraja izveštajnog perioda,

tržišne cene za slična sredstva koje se koriguju kako bi se odrazile razlike,

sektorske repere ,

Iznos bilo koje ispravke vrednosti zaliha do visine njihove neto prodajne vrednosti priznaje se kao rashod u periodu u kojem su ispravka ili otpis izvršeni.

### **3.7. *Kratkoročna potraživanja i plasmani***

Kratkoročna potraživanja jesu potraživanja od povezanih pravnih lica, kao i potraživanja od ostalih pravnih i fizičkih lica u zemlji i inostranstvu na osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga za koja se očekuje da će biti realizovana u roku od dvanaest meseci od bilansiranja.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Vrednost u fakturi koja je izkazana u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od dana transakcije do dana naplate potraživanja izkazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja izkazana u stranoj valuti na dan bilans stanja preračunavaju se prema važećem srednjem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Društvo procenjuje na dan bilansa stanja da li postoji bilo kakav objektivan dokaz da je umanjena vrednost potraživanja kao i drugih finansijskih sredstava. Suštinski shodno odgovarajućim odredbama MRS i MSFI, društvo na dan bilans stanja za svako pojedinačno potraživanje procenjuje realnosti potraživanja i verovatnožu njegove naplate, tj. za svako pojedinačno potraživanje procenjuje se da li je njegova vrednost umanjena. Indirektan otpis, tj. ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu potraživanja prošlo najmanje godinu dana ako je procenom potvrđeno da je vrednost potraživanja umanjena. To, dalje, znači da se za pojedina potraživanja, kod kojih je od roka za naplatu prošlo i više od godinu dana ne mora vršiti ispravka vrednosti ako se procenom i analizom utvrdi da postoje objektivni razlozi koji govore o tome da nije došlo do umanjenja vrednosti potraživanja ( čeka se kompenzacija, kupac sa specijalnim statusom, povezano pravno lice i td.). S druge strane, ako je od roka za naplatu pojedinog potraživanja prošlo manje od godinu dana može se vršiti ispravkanjegove vrednosti ako se procenom potvrdi da je došlo do umanjenja njegove vrednosti i zato postoje validni dokazi.

Generalno, pojedinačna procena naplativosti svakog konkretnog potraživanja jeste osnova za davanje predloga za formiranje ispravke vrednosti potraživanja, a period od godinu dana je samo pomoćni kriterijum ( jer ako neko potraživanje nije naplaćeno u roku od godinu dana, sigurno je sumnjivo i sporno ako ne postoje drugi dokazi ili objašnjenja).

Ista pravila za procenu naplativosti potraživanja i formiranja ispravke vrednosti važe i za date avanse, kako za osnovna sredstva, tako i za zalihe.

Prilikom procene umanjenja vrednosti potraživanja, smatra se da je društvo pretrpelo gubitke ako postoji objektivni dokaz ( na primer, velike finansijske teškoće dužnika, neuobičajeno kršenje ugovora ili potencijalno bankrotstvo dužnika itd.) da je vrednost potraživanja umanjena usled događaja koji se odigrao posle prvobitnog priznavanja sredstava i ako nastanak gubitka ima uticaj na procenjene buduće tokove gotovine od finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava koji se mogu pouzdano proceniti.

ako ne postoje objektivni dokazi, shodno odgovarajućim odredbama MRS 39 društvo koristi svoje iskustvo i rasuđivanje za procenu naplativosti potraživanja.

Ako se proceni da je vrednost kratkoročnih potraživanja umanjena, vrši se njihov:

- indirektni otpis,
- direktni otpis.

Indirektni otpis potraživanja od kupaca, na teret rashoda perioda vrši se preko računa ispravke vrednosti. Odluku o indirektnom otpisu tj. ispravci vrednosti potraživanja preko računa ispravke vrednosti na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza donosi Odbor direktora društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca, na teret rashoda perioda, vrši se ako je nenaplativost potraživanja izvesna dokumentovana- društvo nije uspelo sudskim putem da izvrši naplatu i potraživanje je predhodno bilo uključeno u prihode društva. Odluku o direktnom otpisu potraživanja na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza, donosi takođe Odbor direktora.

Indirektan i direktan otpis potraživanja vrši se isključivo na osnovu relevantnih okolnosti i stanja koji su postojali na dan bilansa stanja. Gubici očekivani kao rezultat budućih događaja, tj. događaja nakon dana bilansa stanja, bez obzira koliko verovatni, ne priznaju se već se obelodanjuju u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Svaka razlika između izkazanog iznosa i sadašnje vrednosti očekivanih budućih tokova gotovine (iznosa koji može da se povрати ili naplati) priznaje se kao gubitak ( rashod) uz korišćenje računa ispravke vrednosti.

Ako se u narednom periodu iznos gubitka zbog obezvređenja smanji i to smanjenje može da se poveže sa događajem koji je nastao posle otpisa potraživanja, vrši se uidanje gubitaka korekcijom računa ispravke vrednosti i priznavanje dobitaka.

Neitvesnost naplate finansijskih sredstava i datih avansa na dan sastavljanja finansijskih izveštaja procenjuje komisija za popis potraživanja i obaveza.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite , hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća ili prodaje do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni krediti izkazuju se u neto iznosu, a planirani ukupni prilivi uključujući i kamatu, eventualno, obelodanjuju se uz Napomene uz finansijske izveštaje.

Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, tj. njihov deo koji na dan bilansa stanja dospeva do jedne godine izkazuju se po amortizovanoj vrednosti.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, tj. koje su kupljene radi dalje prodaje izkazuju se po fer ( tržišnoj ) vrednosti. Efekti promene fer ( tržišne ) vrednosti obuhvataju se kao rashodi ili prihodi perioda.

### **3.8. Obaveze**

Obaveza je rezultat prošlih transakcija ili događaja čije izmirenje obično podrazumeva odricanje od ekonomskih koristi ( resursa) društva, da bi se zadovoljila druga strana. Pri vrednovanju obaveza shodno odgovarajućim odredbama „ okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja“, obaveza se priznaje u bilansu stanja ako je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat imati izmirenje sadašnje obaveze i ako iznos za izmirenje može da se pouzdano izmeri. Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva oprez pri procenjivanju ,tako da imovina i prihodi nisu preuveličani, a obaveze i troškovi nisu umanjeni. Međutim, opreznost ne treba da stvori skrivene rezerve ili prekomerne zalihe ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, pošto tada finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i , stoga, ne bi bili ni pouzdani.

Obavezama se smatraju: dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze ( obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, kratkoročni krediti, deo dugoročnih kredita i obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja ( dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana do sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i deo dugoročnih obaveza u roku do tih godinu dana dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze koje dospevaju u dužem roku.

Vrednost obaveza izkazane u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije . Promene kursa do dana izmirenja obaveze izkazuju se kao pozitivne ili negativne kursne razlike. Obaveza u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunava se prema važećem kursu a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Smanjenje obaveza po osnovu zakon , vansudskog poravnjanja itd., vrši se direktnim otpisivanjem.

### **3.9. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

### **Finansijska sredstva**

Društvo priznaje finansijska sredstva u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska sredstva prestaju da se priznaju

kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva, i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad finansijskim sredstvom.

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj i za direktno pripisive transakcione troškove (osim u slučaju kada se radi o finansijskim sredstvima koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, kada se transakcioni troškovi tretiraju kao rashodi perioda). Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati sredstvo.

Finansijska sredstva Društva uključuju gotovinu, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovanja.

Naknadno odmeravanje finansijskih sredstava zavisi od njihove klasifikacije. Finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije: finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća (*prilagoditi*). Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

### **a) Zajmovi i potraživanja**

U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.

Potraživanja od kupaca se evidentiraju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti obezvređenih potraživanja. Ispravka vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivni dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja (više od 365 dana od datuma dospeća) se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena .

Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

### **Finansijske obaveze**

Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Izuzetno od opšteg pravila početnog priznavanja finansijskih obaveza, kratkoročne beskatmatne obaveze kod kojih je efekat diskontovanja nematerijalan, inicijalno se priznaju po originalnoj fakturnoj vrednosti. Finansijske obaveze Društva uključuju obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja.

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti.

Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

### **3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu na dan sastavljanja finansijskih izveštaja uključena su u obaveze po kreditima u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

### **3.11. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

#### **Rezervisanja**

Rezervisanje, shodno MRS 37 – rezervisanja, potencijla obaveza i potencijalna imovina, predstavlja obavezu sa neizvesnim vremenom dospelosti ili sa neizvesnim iznosom. Društvo priznaje rezervisanje kada:

- ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- jeste verovatno (tj, verovatnije nego da nije) da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza,
- može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

Ako jedan od navedenih zahteva nije ispunjen, društvo ne priznaje rezervisanje.

Dugoročna rezervisanja sastoje se od rezervisanja za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava za zadržane kaucije i depozite, za troškove restrukturiranja, za naknade i druge beneficije zaposlenih i od ostalih dugoročnih rezervisanja. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Prilikom odmeravanja rezervisanja iznos koji je priznat kao rezervisanje treba da predstavlja najbolju procenu izdataka zahtevnih da se izmiri sadašnja obaveza na dan bilansa stanja.

Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje ili aukidanje vrši se u korist prihoda. Rezervisanja se ispituju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će za izmirenje obaveze biti potreban odliv resursa, rezervisanje se ukida.

Tamo gde je učinak vremenske vrednosti novca značajan, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka za koju se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Diskontna stopa pre oporezivanja koja odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti

novca i rizika specifičnih za obavezu.

Vrednost rezervisanja procenjuju kompetentne osobe van preduzeća. Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno a efekat vrednosti novca značajan dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

### **3.12. Primanja zaposlenih**

#### ***(a) Doprinosi za obavezno socijalno osiguranje***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je takođe, obavezno da od bruto zarada zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema nikakvih daljih obaveza u pogledu plaćanja. Doprinosi na teret poslodavca i na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji

se odnose.

#### *(b) Otpremnine*

Društvo obezbeđuje otpremnine prilikom odlaska u penziju . Rezervisanja po osnovu ovih naknada i sa njima povezani troškovi se priznaju u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih gotovinskih tokova. Aktuarski dobiti i gubici i troškovi prethodno izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha kada nastanu.

Društvo je izvršilo procenu ove obaveze I kao materijalno neznačajnu stavku nije izvršilo rezervisanje sredstava za ovu obavezu.

#### *(c) Učešće u dobiti i bonusi*

Društvo priznaje obavezu za bonuse i učešće u dobiti zaposlenih u periodu kada je doneta odluka o njihovoj isplati. Učešće zaposlenih u dobiti kao i bonusi podležu obračunu svih pripadajućih poreza i doprinosa na zarade.

#### *(d) Kratkoročna, plaćena odsustva*

Na dan 31. decembra 2018. godine Društvo nema kratkoročna plaćena odsustva i shodno tome, Društvo nije izvršilo ukalkulisavanje navedenih obaveza na dan bilansa stanja.

### **3.13. Porezi i doprinosi**

#### *(a) Porez na dobit*

##### Tekući porez

Porez na dobit se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica.

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit preoporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Poreski propisi u Republici Srbiji, ne dozvoljavaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda iskoriste kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u određenom prethodnom periodu. Gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobiti utvrđene u godišnjem poreskom bilansu iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

## Odloženi porez

Odloženi porez na dobit se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na dan izveštavanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za obračun iznosa odloženog poreza.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i neiskorišćene iznose prenosivih poreskih kredita i poreskih gubitaka, do mere do koje je izvesno da je nivo očekivane buduće oporezive dobiti dovoljan da se sve odbitne privremene razlike, preneti neiskorišćeni poreski krediti i neiskorišćeni poreski gubici mogu iskoristiti.

Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava preispituje se na svaki izveštajni datum i umanjuje do mere do koje više nije izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se ukupna vrednost ili deo vrednosti odloženih poreskih sredstava može iskoristiti. Odložena poreska sredstva koja nisu priznata procenjuju se na svaki izveštajni datum i priznaju do mere u kojoj je postalo verovatno da će buduća oporeziva dobit dozvoliti povraćaj odloženog poreskog sredstva.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao rashodi i prihodi i uključeni su u neto dobit izveštajnog perioda.

Odloženi porez na dobit koji se odnosi na stavke koje se direktno evidentiraju u korist ili na teret kapitala se takođe evidentira u korist, odnosno na teret kapitala.

### *(b) Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja*

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze, razne naknade i doprinose koji se plaćaju u skladu sa republičkim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su prikazani u okviru ostalih poslovnih rashoda.

### **3.14. Dividende**

Dividende akcionarima evidentiraju se kao obaveza i umanjuju kapital u periodu u kojem je doneta odluka o njihovoj isplati.

Dividende odobrene za period nakon datuma izveštavanja se obelodanjuju u događajima nakon datuma izveštajnog perioda.

### **3.15. Priznavanje prihoda**

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.



#### *(a) Prihod od prodaje proizvoda i robe*

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju kada su suštinski svi rizici i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom prešli na kupca, što se uobičajeno dešava prilikom isporuke proizvoda i robe.

#### *(b) Finansijski prihodi*

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode, ostvarene iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

#### *(d) Prihod od zakupnina*

Prihod od zakupnina potiče od davanja investicionih nekretnina u operativni zakup i obračunava se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Prihod od zakupnine potiče i od davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta .

### **3.16. Rashodi**

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

#### *(a) Poslovni rashodi*

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

#### *(b) Finansijski rashodi*

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

### **3.17. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima**

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su Društva kojima je osnivač i vlasnik većinski vlasnik AD IRMOVA STEPANOVIĆEVO Vuković Dragoslav.

- VISKOL 2003 DOO VETERNIK

- VISKOL 1967 DOO VETERNIK
  - VB PETROL DOO VETERNIK
  - VUKOVIĆ COMMERCE 2015 DOO VETERNIK
- povezano fizičko lice Vuković Dragan iz Veternika ( brat većinskog vlasnika)  
 POLJOPETROL DOO FUTOG VLASNIK I OSNIVAČ MILORAD MILOJEVIĆ DIREKTOR  
 AD IRMOVA

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobici i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

## 4. FINANSIJSKI INSTRUMENTI - UPRAVLJANJE RIZICIMA

### 4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Upravljanje rizicima obavlja finansijska služba Društva u skladu sa politikama odobrenim od strane Odbora direktora.

U 2017. i 2018. godini Društvo nije imalo derivatne finansijske instrumente.

#### (a) Tržišni rizik

Tržišni rizik je rizik da će fer vrednost budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta biti promenljiva zbog promena tržišnih cena. Tržišni rizik uključuje tri vrste rizika, kao što sledi:

##### *Rizik od promene kurseva stranih valuta*

Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo nema potraživanja i obaveze u stranoj valuti.

*Prihodi i rashodi Društva i tokovi gotovine su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa, s obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, niti obaveze*

#### (b) Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik finansijskog gubitka za Društvo ako druga ugovorna strana u finansijskom instrumentu ne ispuni svoje ugovorne obaveze. Kreditni rizik prevashodno proističe po osnovu potraživanja iz poslovanja. U skladu sa usvojenom kreditnom politikom, Društvo analizira kreditni bonitet svakog novog pojedinačnog kupca pre nego što mu se ponude standardni uslovi prodaje. Takođe, za svakog kupca je ustanovljen kreditni limit koji predstavlja maksimalni dozvoljen iznos potraživanja pre nego što se zatraži odobrenje Direktora. Kupcu čiji kreditni bonitet ne ispunjava tražene uslove, prodaja se vrši samo na bazi avansnog plaćanja.

### **(c) Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo biti suočeno sa poteškoćama u izmirivanju svojih finansijskih obaveza. Društvo upravlja svojom likvidnošću sa ciljem da, koliko je to moguće, uvek ima dovoljno sredstava da izmiri svoje dospele obaveze, bez neprihvatljivih gubitaka i ugrožavanja svoje reputacije.

Sledeća tabela predstavlja analizu finansijskih obaveza Društva prema ugovorenim uslovima plaćanja, koji su određeni na osnovu preostalog perioda na dan izveštavanja u odnosu na ugovoreni rok dospeća i zasnovani su na ugovorenim nediskontovanim iznosima otplata (saldo koja dospevaju na naplatu u roku od 12 meseci jednaka su njihovim knjigovodstvenim iznosima, budući da efekat diskontovanja nije materijalno značajan):

	<b>Do 3 meseca</b>	<b>Od 3 do 12 meseci</b>	<b>Od 1 do 2 godine</b>	<b>Od 2 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
<b>31. decembar 2017. godine</b>						
Obaveze iz poslovanja	106.172					106.172
Ostale kratkoročne obaveze	10.432					10.432
<b>31. decembar 2018. godine</b>						
Obaveze iz poslovanja	124.636					124.636
Ostale kratkoročne obaveze	13.550					13.550

#### **4.2. Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima kapitala obezbedilo povraćaj (profit), a koristi ostalim zainteresovanim stranama, kao i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Na dan 31. decembra 2017. i 2018. godine Društvo nema obaveze po kreditima kako dugoročne tako i kratkoročne.

#### **4.3. Finansijski instrumenti koji se ne vrednuju po fer vrednosti**

Finansijski instrumenti koji nisu vrednovani po fer vrednosti uključuju: gotovinu i gotovinske ekvivalente, potraživanja iz poslovanja, obaveze prema dobavljačima i zajmove.

Zbog svog kratkoročnog karaktera, knjigovodstvena vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata, potraživanja iz poslovanja, obaveza iz poslovanja, odgovara približno njihovoj fer vrednosti.

## 5. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

### ***5.1. Ključne računovodstvene procene i pretpostavke***

Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima. Rukovodstvo koristi sledeće procene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja:

#### *Obezvredenje nefinansijske imovine*

Na dan izveštavanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvređeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvređenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti. Razmatranje obezvređenja zahteva od rukovodstva subjektivno prosuđivanje u pogledu tokova gotovine, stopa rasta i diskontnih stopa za jedinice koje generišu tokove gotovine, a koje su predmet razmatranja.

#### *Rezervisanja po osnovu otpremnina*

Troškovi utvrđenih naknada zaposlenima nakon odlaska u penziju nakon ispunjenih zakonskih uslova utvrđuju se primenom aktuarske procene. Aktuarska procena uključuje procenu diskontne stope, budućih kretanja zarada, stope mortaliteta i budućih povećanja naknade po odlasku u penziju. Zbog dugoročne prirode ovih planova, značajne neizvesnosti utiču na ishod procene.

#### *Rezervisanje po osnovu sudskih sporova*

Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Rukovodstvo Društva uz konsultaciju sa angažovanom pravnom službom procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Pitanja koja su ili potencijalne obaveze ili ne zadovoljavaju kriterijume za rezervisanje se obelodanjuju, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

## Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva priznaju se na sve neiskorišćene poreske kredite do mere do koje je izvesno budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se neiskorišćeni poreski krediti mogu iskoristiti. Značajna procena Društva je neophodna da bi se utvrdio iznos odloženih poreskih sredstava koja se mogu priznati, na osnovu budućih oporezivih dobitaka i strategije planiranja poreske politike.

### *Korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i oprema*

Nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema se amortizuju tokom njihovog korisnog veka upotrebe. Procena se zasniva na proceni dužine perioda u kome će sredstvo generisati prihode. Procenu periodično vrši Rukovodstvo, uz odgovarajuće izmene, ukoliko se za tim javi potreba.

## 7. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi
<b>NABAVNA VREDNOST</b>					
<b>Stanje na dan 1. januara 2017. godine</b>	<b>185908</b>	<b>73808</b>	<b>91765</b>		<b>939</b>
Nabavke	624				21138
Prenos sa/na	-179431				
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja					
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017. godine</b>	<b>7101</b>	<b>73808</b>	<b>91765</b>		<b>22077</b>
Nabavke	2158		36962		2151
Prenos sa/na	45791				-1453

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja			587		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018. godine</b>	<b>55050</b>	<b>73808</b>	<b>128140</b>		<b>22775</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>					
<b>Stanje na dan 1. januara 2017. godine</b>		<b>3693</b>	<b>41675</b>		
Amortizacija (Napomena...)		1816	6483		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja					
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017. godine</b>		<b>5509</b>	<b>48158</b>		
Amortizacija (napomena 237 )		1817	8237		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
preknjižavanja					
Otuđenja i rashodovanja			370		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018. godine</b>		<b>7326</b>	<b>56025</b>		
<b>NEOTPISANA VREDNOST:</b>					
<b>- 31. decembra 2018. godine</b>	<b>55050</b>	<b>66482</b>	<b>72115</b>		<b>22775</b>
<b>- 31. decembra 2017. godine</b>	<b>7101</b>	<b>68299</b>	<b>43607</b>		<b>22077</b>

## 7.2. INVESTICIONE NEKRETNINE

	2018	2017
<b>NABAVNA VREDNOST</b>		
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>180416</b>	<b>985</b>
Nabavke		
Naknadni izdaci		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji		
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina	<b>45791</b>	<b>179431</b>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>134625</b>	<b>180416</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>		
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>215</b>	<b>215</b>
Amortizacija		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji		
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina		
Priznati gubici od obezvređenja		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>215</b>	<b>215</b>
<b>NEOTPISANA VREDNOST:</b>		
<b>- 31. decembra 2018. godine</b>	<b>134410</b>	<b>180201</b>
<b>- 31. decembra 2017. godine</b>	<b>180201</b>	<b>770</b>

Fer vrednost investicionih nekretnina na dan 31. decembra 2018. godine je iznosila RSD **134410** hiljada. Nije izvršena procena na osnovu odluke Odbora direktora.

U vezi investicionih nekretnina, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

	2018	2017
Prihodi od zakupnina	<b>48184</b>	<b>26000</b>
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine		

## 8. ZALIHE

	2018	2017
Materijal	4822	4856
Nedovršena proizvodnja	3827	
Gotovi proizvodi		5547
Roba	37021	74394

stalna sredstva namenjena prodaji		
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	47	842
Minus: ispravka vrednosti		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>45717</b>	<b>85639</b>

smanjenje vrednosti gotovih proizvoda iskazuje se na teret poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 23.2).

## 9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Potraživanja po osnovu prodaje	105950	16523
Minus: ispravka vrednosti	54956	16523
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>50994</b>	<b>0</b>

Knjigovodstvena vrednost potraživanja po osnovu prodaje iskazana je u sledećim valutama:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
RSD	<b>50994</b>	<b>0</b>

Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja su:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	16523	19929
Dodatna ispravka vrednosti	49558	5347
Direktan otpis prethodno ispravljenih potraživanja		
Naplaćena ispravljena potraživanja	11125	8753
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>54956</b>	<b>16523</b>

Izvršena ispravka potraživanja kod privrednog društva ABC FOOD AD Ruski Krstur u iznosu od 30.303 hiljade dinar i kodprivrednog društva ADVANCE SEED DOO Iiz Subotice u iznosu od 25.768 hiljae dinara na osnovu isteka roka za plaćanje . Prošlo najmanje 60 dana od isteka roka za plaćanje do dana bilansa. Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja su nekamatonsna.

## 9/1 POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	2057	2657
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	2057	2657
Minus Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## 10. DRUGA POTRAŽIVANJA

Potraživanja za više plaćeni porez na dobit 377

Potraživanja za plaćene doprinose za porodiljsko i bolovanje preko 30 dana 38

## 11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Tekući (poslovni) računi	9845	411
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>9845</b>	<b>411</b>

Stanje na računu odnosi se na namenski račun za bolovanje preko 60 dana 5 hilj. dinara

Namenski račun za prodaju HOV 9 hiljada dinara

Poslovni račun kod Erste banke 9797

Poslovni račun kod AIK banke 33

Poslovni račun se nalazio duže vremena u blokadi. Deo 2017 i 2016, cela 2015, 2014. godina veći deo 2013. i delom 2012. godine.

U 2018. godine Društvo je uspeo da se odblokira i nastavi sa poslovanjem.

## 12. POREZ NA DODATU VREDNOST

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	6199	8407
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi	87	96
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po posebnoj stopi		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>6286</b>	<b>8504</b>

### 13. UKUPNA POSLOVNA IMOVINA

Ukupna poslovna imovina na dan 31.12.2018. god. Iznosi 483.054 hiljade dinara a na dan 31.12.2017. god. Iznosi 422.934 hiljade dinara

### 14. KAPITAL

#### 14.1 Osnovni kapital

Registrovani iznos osnovnog kapitala Društva kod Agencije za privredne registre (broj registracije BD75193/2005 od 7.7.2005 godine) iznosi 1.673.336,56 evra, od čega se na novčani kapital odnosi 1.513.365,81 evra i nenovčani kapital 159.970,75 evra.

- akcijski kapital 106219

#### 14.2 Revalorizacione rezerve

Revalorizacione rezerve u iznosu od 65.452 hiljade dinara se odnose na pozitivne efekte procene fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme.

- NERASPOREĐENI DOBITAK

	2018	2017
<i>Dobitak ranijih godina</i>		
<i>Dobitak tekuće godine</i>	21.681	
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>21.681</b>	

#### 14.4 Gubitak

	2018	2017
<i>Gubitak ranijih godina</i>	44.209	41.959
<i>Gubitak tekuće godine</i>		2.250
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>		<b>44.209</b>

## 15. DUGOROČNA REZERVISANJA

	Sudski sporovi	Ukupno
<b>Stanje na dan 01. 01 2017.</b>	<b>68611</b>	<b>68611</b>
Prebačeno sa ostalih obaveza	52943	52943
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja	-662	-662
Iskorišćeno u toku godine	22018	22018
Ukidanje neiskorišćenih iznosa		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017.</b>	<b>98874</b>	<b>98874</b>
Dodatna rezervisanja	21517	21517
Efekat diskontovanja	-8	-8
Iskorišćeno u toku godine	45252	45252
Ukidanje neiskorišćenih iznosa	2285	2285
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018.</b>	<b>72846</b>	<b>72846</b>

Prikazani iznosi obuhvataju rezervisanja za određene sudske sporove koje su protiv Društva pokrenuli država i bivši zaposleni iznos od 72.846 hiljade dinara. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Procena i formiranje rezervisanja vrši se uz odgovarajuće pravne konsultacije. (Izveštaj o stanju predmeta sa procenom advokata o uspešnosti i predlogom obezbeđenja sredstava po osnovu sudskih postupaka.)

- rezervisanja za sudski spor p.297/15 za korišćenje državne zemlje 1.587 hiljada dinara
- Naknada za korišćenje državnog zemljišta spor P.613/10 iznos 100 hiljada dinara
- rezervisanja za sudski spor za oduzetu zemlju ( Hubert aleksandar I ostali) 12.282 hiljadea dinara
- sudski spor ( potraživanja bivših radnika) 3.364 hiljade dinara- Balaban Dušan
- sudski spor I 51/17( potraživanja bivših radnika) 827 hiljade dinara – Nosović Milorad
- sudski spor PI-1253/17 ( potraž. bivših radnika) 2071 hiljade dinara – Ćirilović Neđo
- sudski spor I106/14 ( potraživanja bivših radnika) 2.438 hiljade dinara- Vukosav Milan

- Spor za neplaćenu opremu za navodnjavanje -agencija Tivoli iz Ljubljane 36.300 hiljada dinara.
- sudski spor P. 193/14 Vlaškalić Savo iznos 400 hiljada dinara
- sudski spor P. 10002/2016 Srpska pravoslavna crkva 925 hiljada dinara
- sudski spor IV 899/2018 advokat Ristić 6.327 hiljada dinara
- sudski spor I -3-462-16-97 ZZ STEPANOVIĆEVO 5.715 hiljada dinara
- sudski spor VUKOVIĆ OIL 500 hiljada dinara
- sudski spor Seleštianski Jan 10 hiljada dinara.

## 17. KRATKOROČNE OBAVEZE

-Kratkoročne obaveze iznose 258702 hiljade dinara

### 17.1 KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2018	2017
Kratkoročni krediti i zajmovi	103.325	64.019
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		190
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>103.325</b>	<b>64.209</b>

a) kratkoročni zajam u 2018.godini dobijen od povezanih lica:

PARTNER	IZNOS
Viskol 2003	16.743
VISKOL 1967 DOO VETERNIK	56.872
VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK	29.711
UKUPNO	103.325

## 18. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2018	2017
Obaveze prema dobavljačima	124.636	106.172
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>124.636</b>	<b>106.172</b>

Obaveze prema dobavljačima ne nose kamatu i imaju valutu plaćanja koja se kreće u rasponu od 1 do 30 dana.

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od **124636** hiljade su izražene u dinarima.

Obaveze prema povezanim pravnim licima iznose 41928 hiljada dinara

Obaveze prema ostalim dobavljačima u zemlji iznose 82708 hiljada dinara

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost obaveza iz poslovanja odražava njihovu fer vrednost na dan bilansa stanja.

## 18.1 OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	<b>2.018</b>	<b>2.017</b>
Zarade i naknade zarada, bruto	-53	-22
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	6.433	4.634
Obaveze prema zaposlenima		802
Ostale obaveze	7.170	5.018
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>13.550</b>	<b>10.432</b>

Obaveze za kamate sastoje iz :

- Kamate za porez na imovinu 2.718 hiljada dinara
- Kamate za naknade za odvodnjavanje i navodnjavanje 3.241 hiljadu dinara
- Kamate za korišćenje građevinskog zemljišta 432 hiljada dinara
- kamata za taksu za isticanje firme 35 hiljada dinara
- uvećanje poreskog duga 7 hiljada dinara

Ostale obaveze se najvećim delom odnose na obavezu prema bivšim radnicima u iznosu od 7.134 hiljada dinara. Obaveze po rešenim sudskim sporovima za izgublenu zaradu.

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

## 18.2 OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

	2018	2017
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	17.014	14.600
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>17.014</b>	<b>14.600</b>

Ostale obaveze za 2018. god. sastoje se iz :

- porez na imovinu 7178 hiljada dinara
- naknada za odvodnjavanje i navodnjavanje 7442 hiljada dinara
- naknada za korišćenje voda 2247 hiljada dinara
- taksa za isticanje firme 147 hiljada dinara

### • PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- obračunati troškovi po ugovoru sa privrednom društvu Finodit doo iz Beograda za reviziju finansijskih izveštaja za 2018. godinu.

## 19. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2018. godine.

- Neusaglašena potraživanja ukupno iznose: RSD 0.00 hiljada.
- Sporna potraživanja 5.354 hiljada.
- Neusaglašene obaveze ukupno iznose: RSD 1.702 hiljada.

19.1 ukupna pasiva 483.054 hiljada dinara

## 20. POSLOVNI PRIHODI

	2018	2017
Prihodi od prodaje robe ( napomena 20.1)	93.802	1.137
Prihodi od prodaje proizvoda I usluga ( napomena 20.2)	32.913	3.024
Drugi poslovni prihodi ( napomena 20.3)	48.184	26.000
<b>Za godinu</b>	<b>174.899</b>	<b>30.161</b>

Drugi poslovni prihodi se najvećim delom odnose na

*Prihod od zakupa poljoprivrednog zemljišta za 2017. god iznose 26.000 hiljada dinara a u 2018. god. 48.184 hiljada dinara.*

## 21. POSLOVNI RASHODI

### 21. 1 NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodane robe u 2018. godini je iznosila RSD 56868 hiljada dinara koja se odnosi na nabavnu vrednost robe u prometu.

### 21. 2 SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA

	2018	2017
Gotovi proizvodi	0	5.547
Proizvodnja u toku	3.827	0
<b>Za godinu</b>	<b>3.827</b>	<b>5.547</b>

Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda 1720 hiljada dinara

### 21. 3 TROŠKOVI MATERIJALA

	2018	2017
Troškovi materijala za izradu (napomena 21.3)	883	
Troškovi goriva i maziva (napomena 21.4)	4.496	2.179
Troškovi električne energije (napomena 21.4)	3.739	5.373
Troškovi ostalog materijala (režijskog) (napomena 21.3)	86	102
Troškovi rezervnih delova (napomena 21.3)	1.514	1.332
Troškovi potrošnog građevinskog materijala(21.3)	1.808	2.474
<b>Za godinu</b>	<b>12.526</b>	<b>11.460</b>

### 21.5 TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2018	2017
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	7.398	6.321
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1.324	1.132
Ostali lični rashodi i naknade	305	5
<b>Za godinu</b>	<b>9.027</b>	<b>7.458</b>
<b>Broj zaposlenih</b>	<b>17</b>	<b>18</b>

## 21.6 TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	2018	2017
Troškovi usluga na izradi učinaka	733	
Transportne usluge		
Usluge održavanja	1.572	1.876
Troškovi ostalih usluga	1.076	719
Troškovi skladištenja		
<b>Za godinu</b>	<b>3.381</b>	<b>2.595</b>

Usluge održavanja odnose se na održavanje poljoprivredne mehanizacije

## 21.7 TROŠKOVI AMORTIZACIJE

	2018	2017
Troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja		
Troškovi amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme	10.054	8.298
Troškovi amortizacije investicionih nekretnina		
<b>Za godinu</b>	<b>10.054</b>	<b>8.298</b>

## 21.8 TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

	2018	2017
Ostala rezervisanja ( rezervisanja za sudske sporove)	21.517	
<b>Za godinu</b>	<b>21.517</b>	

## 21.9 NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	2018	2017
Troškovi neproizvodnih usluga	412	279
Troškovi platnog prometa	72	19
Troškovi poreza i naknade za vodno dobro	5.670	5.891
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	3.036	1.546
<b>Za godinu</b>	<b>9.190</b>	<b>7.735</b>



Troškovi poreza odnose se na porez na poljoprivredno zemljište i građevinske objekte a naknade za vodno dobro su naknade za odvodnjavanje, navodnjavanje ,korišćenje vodnog dobra,

Troškovi neproizvodnih usluga sastoje se iz:

- troškovi revizije Finansijskih izveštaja 187 hilj.dinara
- održavanje programa na računaru 76 hilj.dinara
- registracija motornih vozila 137 hilj.dinara
- troš. ostalih neproizvodnih usluga 12

## 22. FINANSIJSKI RASHODI

	2018	2017
Rashodi kamata (napomena 22.1)	3.582	2.676
Efekti valutne klauzule (napomena 22.2)	1	1
<b>Za godinu</b>	<b>3.583</b>	<b>2.677</b>

Rashodi kamata sastoje se iz:

- kamate za neplaćene javne prihode 1823 hilj.dinara
- zatezne kamate za neizmirene obaveze 1759 hilj.dinara

## 23. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

-prihodi od naplaćenih ispravljenih potraživanja za 2018 god. 11.725 hilj.dinara

-2017 nije bilo

## 24. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	2018	2017
Rashodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	49557	5353
<b>Za godinu</b>	<b>49557</b>	<b>5353</b>

Na osnovu odluke Upravnog odbora izvršena ispravka potraživanja kod privrednog društva ABC

FOOD AD Ruski Krstur u iznosu od 30.303 hiljade dinar i kodprivrednog društva ADVANCE SEED DOO liz Subotice u iznosu od 18.255 hiljade dinara na osnovu isteka roka za plaćanje . Prošlo najmanje 60 dana od isteka roka za plaćanje do dana bilansa.

## 25. OSTALI PRIHODI

	2018	2017
<i>Ostali prihodi</i>		
Prihodi od smanjenja obaveza ( <i>napomena 24.3</i> )	79	28
Prihodi od ukidanja kratkoročnih i dugoročnih rezervisanja ( <i>napomena 24.3</i> )	2.285	
Ostali nepomenuti prihodi ( <i>napomena 24.3</i> )	6.860	32.009
<b>Svega ostali prihodi</b>	<b>9.224</b>	<b>41.397</b>
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
<i>Svega prihodi od usklađivanja vrednosti</i>		
<b>Za godinu</b>	<b>9.224</b>	<b>41.397</b>

- *Prihodi od smanjenja obaveza izvršen otpis obaveza na osnovu odluke Odbora direktora ( rok zastarelosti preko tri godine)*

- **Ostali prihodi 6860**

- *prihodi od naplate štete 243 hiljade dinara.*
- *Naplata štete za korišćenje zemljišta ZZ STEPANOVIĆEVO 4257 hiljade dinara.*
- *Pribavljena zemlja sudskim putem 2157 hiljade dinara.*
- *Prodaja otpisanog traktora 202 hiljade dinara. .*

### 25.1 OSTALI RASHODI

	2018	2017
<i>Ostali rashodi</i>		
Gubici od rashoda:	15	
- biološkog sredstva, nekretnina, postrojenja i opreme		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	32	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	380	
Ostali nepomenuti rashodi sudski sporovi I sud. veštačenja	1.912	1384
<b>Svega ostali rashodi</b>		
<i>Rashodi po osnovu obezvređenja imaterijala</i>		27.000
Naknada štete trećim licima	542	2.708
<b>Za godinu</b>	<b>2.881</b>	<b>31.092</b>

## 26. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

	2018	2017
Dobitak iz redovnog poslovanja	15.552	

## 27. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

		2017
Gubitak iz redovnog poslovanja predhodna godina		6464

## 27.1 NETO DOBITAK TROŠKOVI IZ RANIJIH GODINA

Iznos od 59 hiljade dinara odnosi se na povrat više uplaćenih sudskih troškova iz ranijih godina.  
Iznos od 9 hiljada dinara odnosi se na troškove prodaje trgovačke robe iz 2017 godine.

## 28. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA

	2018	2017
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	15602	

## 29. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA

		2017
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		6507

## 30. POREZ NA DOBITAK

### *a) Komponente poreza na dobitak*

Glavne komponente poreskog rashoda za 2017. i 2018. godinu su sledeće:

	2018	2017
Poreski rashod perioda (napomena 30)	251	837
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda (napomena 31)	7330	5094
<b>Za godinu</b>	<b>7079</b>	<b>4257</b>

## b) Odložena poreska sredstva i obaveze

Promene na **odloženim poreskim sredstvima** prikazane su u sledećoj tabeli:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>6935</b>	<b>2198</b>
Efekat privremenih razlika po osnovu obezvređ.trg. robe	-4050	4050
Efekat privremenih razlika po osnovu rez.za sud.sporove	10927	
Efekat privremenih razlika za neplać.javne dažbine	632	4737
<b>Stanje na dan</b>	<b>14444</b>	<b>6935</b>

Promene na **odloženim poreskim obavezama** prikazane su u sledećoj tabeli:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>1185</b>	<b>1542</b>
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije	178	-357
Efekat privremenih razlika po osnovu promene fer vrednosti hartija raspoloživih za prodaju		
<b>Stanje na dan</b>	<b>1363</b>	<b>1185</b>

## 32. DOBITAK

Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu od 22.681 hiljada dinara.

- zarada po akciji

- Osnovna zarada po akciji se izračunava tako što se dobitak / gubitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
dobitak koji pripada akcionarima	22681	
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju ( u 000)	106219	
Osnovna zarada po akciji	213,53 din.	

- Za 2017. godinu neto gubitak po akciji iznosi 21,18 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u Bilansu uspeha a i gubitak po akciji kao negativna vrednost nemože biti unet u Bilansu uspeha.
- Za 2018. godinu neto dobitak po akciji iznosi 213,53 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha.

### 32. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

#### (a) Nabavke i prodaje povezanim licima

Većinski vlasnik Društva je Dragoslav Vuković (registrovano u APR-u) u čijem se vlasništvu nalazi 73,71% osnovnog kapitala Društva. Preostalih 26,29 % kapitala se kotira na berzi i nalazi se u vlasništvu raznih akcionara.

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

	2018	2017
(a) Prodaja robe i usluga		
Ostala povezana društva	37188	62935

Roba se prodaje po cenama i uslovima kakvi bi bili na raspolaganju trećim licima.

	2018	2017
(a) Nabavka robe i usluga		
Ostala povezana društva	21254	8630

### 33. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz priložene finansijske izveštaje Društva za 2018. godinu.

### 34. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični devizni kursevi Narodne Banke Srbije, korišćeni za preračun deviznih pozicija na dan 31. decembra 2018. godine i 31. decembra 2017. godine u funkcionalnu valutu (RSD), za pojedine strane valute su:

	2018	2017	U RSD
EUR	118,1946	118.4727	

Finansijski izveštaji odobreni 20.02.2019. godine



Direktor Milojević Milorad

*(Handwritten signature)*

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2018. GODINU  
I - OPŠTI PODACI**

1.	Poslovno ime	AD „ IRMOVO „ STEPANOVIĆEVO
	Sedište i adresa	STEPANOVIĆEVO , ATAR 25
	Matični broj	8247072
	PIB	100453741
2.	Veb sajt i e-mail adresa	Irmovo@hotmail
3.	Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 75193/2005
4.	Delatnost (šifra i opis)	0111 POLJOPRIVREDA
5.	Broj zaposlenih (prosečan broj u 2017. godini)	17
6.	Broj akcionara (na dan 31.12.2018)	360

7. Deset najvećih akcionara			
Red. br.	Ime i prezime (poslovno ime)	Broj akcija na dan 31.12.2018. godine	Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2018. godine
1)	Dragoslav Vuković	78190	73,71%
2)	Medveđ Miša	180	0,17%
3)	Matošević Jago	180	0,17%
4)	Bašić Dragi1	180	0,17%
5)	Penić Evica	180	0,17%
6)	Hrnjak Boro	180	0,17%
7)	Vučković Stevo	180	0,17%
8)	Nikolić Petar	180	0,17%
9)	Muha Mihajlo	175	0,16%
10)	Karman Jan	175	0,16%

8.	Vrednost osnovnog kapitala	106219
----	----------------------------	--------

9.	Broj izdatih akcija	106219
	Broj izdatih akcija - obične	106219
	ISIN broj	RSIRMOE5157
	CIF kod	ESVUFR
	Broj izdatih akcija - prioritetne	

10. Podaci o zavisnim društvima		
Red. br.	Poslovno ime	Sedište i poslovna adresa
1	DOO VUKOVIĆ 1967	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
2	DOO VISKOL GROUP	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
3	VISKOL 2003 DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
4	VB PETROL DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106
5	POLJOPETROL DOO	FUTOG, VOJVODE BOJOVIĆA 40
6	VUKOVIĆ COMMERCE DOO	VETERNIK, NOVOSADSKI PUT 106

11.	Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	FINODIT PREDUZEĆE ZA REVIZIJU IMOTSKA 1 BEOGRAD
12.	Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	BEOGRADSKA BERZA, BEOGRAD OMLADINSKIH BRIGADA BR. 1

## II - PODACI O UPRAVI

### 1. Članovi uprave (na dan 31.12.2018) – Nadzorni odbor

Red. br.	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto), članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom društvu
1.	DEDOVIĆ LJUBIŠA	SSS	-	-
2.	KARAS JAN	KV	-	10 akcija
3.	DRAGAN VUKOVIĆ	SSS	-	-

### 2. Članovi Oodbora DIREKTORA (na dan 31.12.2018)

Red. br.	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, funkcija, članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom društvu
1.	MILORAD MILOJEVIĆ	SSS	-	-
2.	DRAGAN RADIVOJEVIĆ	VSS	-	-
3.	VUKOVIĆ DRAGOSLAV	SSS	-	78190 73,71

### 3. Kodeks korporativnog upravljanja

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA	Usvojen 15.06.2016.god.

### III - PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1.	Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje, i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova	Usvojene poslovne politike su se uglavnom realizovale, koliko su to dozvoljavale okolnosti privrednog ambijenta u Srbiji
----	--	--

#### 2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

Analiza poslovanja	
Opis	Iznos (u hiljadama din.) i u %
Ukupan prihod	200709
Ukupan rashod	185107
Bruto dobitak / gubitak	15602
Prihodi po delatnostima	174899
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	32913
Prihodi od prodaje robe	93802
Prihodi od zakupa ( drugi poslovni prihodi )	48184
Opis osnovnih proizvoda i usluga	Proizvodnja merkantilnog kukuruza, trgovina robom , zakup poljoprivredne zemlje
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/ poslovni rashodi)	1,4
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihod)	0,11
Likvidnost (obrotna imovina/obaveze)	0,35
Prinos na ukupni kapital (bruto dobitak/ukupni kapital)	0,1
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	0,21
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	0,28
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupni kapital)	2,22
Likvidnost I stepena (gotovina i gotovinski ekvivalenti / kratkoročne obaveze)	0.03
Likvidnost II stepena (obrotna imovina – zalihe/kratkoročne obaveze)	0.27
Neto obrtni kapitalizacije (obrotna imovina - kratkoročne obaveze)	-141045

Cena akcija	Obične akcije		Prioritetne akcije	
	najviša	1.000,00		
	najniža	1.000,00		
Dobitak po akciji				
Isplaćena dividenda	Obične akcije		Prioritetne akcije	
	2016. god.	Nije bilo isplate	2016 godina	Nije bilo isplate
	2017. god.	Nije bilo isplate	2017 godina	Nije bilo isplate
	2018.god.	Nije bilo isplate	2018 godina	Nije bilo isplate

3) informacije o ostvarenjima društva po segmentima



4) Promene bilansnih pozicija (Promene 2018. u odnosu na 2017. godinu u %)				
		2018	2017	%
<b>Imovina</b>	Stalna imovina	350954	321285	9,23
	obrtna	117657	94714	24,22
	Povećanje vrednosti stalne imovine u najvećoj meri odnosi se na: a) Ulaganje u osnovna sredstva postrojenja i oprema i objekti u pripremi ( postrojenja i oprema u 2017 saldo 43607 a 2018 saldo 72115, objekti u pripremi u 2017 22077 a 2018 22775 ) povećanje vrednosti obrtne imovine odnosi se najviše na povećanje potraživanja od kupaca 2017 potraživanje 0.00 hiljade dinara 2018 potraživanja od kupaca u zemlji 50994 hiljade dinara - kratkoročni finansijski plasmani 4400 hiljade dinara ( kratkoročna pozajmica Vuković commerce 2015 doo Veternik)			
<b>Kapital</b>		2018	2017	%
	Ukupni kapital	150143	128264	16,88
	Osnovni kapital	106219	106219	
	Revalorizacione rezerve	65452	65452	
	Neraspoređeni dobitak	22681		100
	Gubitak	44209	44209	
	Povećanje ukupnog kapitala došlo zbog izkazanog dobitka u 2018. godini.			
<b>Obaveze</b>		2018	2017	%
	Dugoročna rezervisanja	72846	98874	-26,33
	Kratkoročne fin. obaveze	103502	64209	61,19
	Obaveze iz poslovanja	124636	106172	17,39
	Obaveze za javne prihode	23447	19234	21,9
U 2017. godini došlo je do povećanja obaveza što je rezultat smanjene poslovne aktivnosti na polju naplate prihoda a samim timi smanjene mogućnosti izmirenja obaveza				
	2018	2017	%	
<b>PRIHODI</b>	200709	71022	182,6	
<b>RASHODI</b>	185107	77529	138,75	
<b>REZULTAT</b>	15602	-6507	339,77	
5) neizvesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova Irmovo ad, će se i u narednom periodu rukovoditi dosadašnjom poslovnom politikom. Daljom racionalizacijom troškova, smanjenjem rizika naplate kroz plasman sigurnim kupcima.				
6) Informacije o stanju (broju), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija:				
7) aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja: aktivnosti na polju istraživanja nije bilo				
8) Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u poslednje dve godine:				
9) Bitni poslovni događaji: nije bilo				
10) Događaji nakon datuma bilansa: bitnih događaja nije bilo				
11) Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu Društvo očekuje da realizuje plan i sa uspehom okonča proizvodnju. Planirano povećanje obima proizvodnje u odnosu na 2018. godinu.				
12.) Glavni rizici i pretnje kojima je privredno društvo izloženo Društvo je u svom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to tržišnim rizicima , riziku likvidnosti. Upravljanje rizicima Društva je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Društvo je obezbeđenje od rizika uspostavilo preuzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva.				
13. Značajni poslovi sa povezanim licima: - Prodaja robe povezanim licima Izvršena prodaja pravnim licima u iznosu od 37187 ( VUKOVIĆ 1967 DOO VETERNIK) - nabavka robe od povezanih lica 21252 ( VISKOL 2003 DOO VETERNIK iznos 20437 hiljade dinara, i Vuković commerce 2015 doo Veternik iznos 815 hiljada dinara )				

#### IV - AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1.	Ulaganja u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse	Iznos (u hiljadama din.)		
		2018.	2017.	2018/2017. (indeks)
	Nije bilo			

U Stepanovićevu  
Dana, 8.04.2019. god.



DIREKTOR AD „IRMOVO“ STEPANOVIĆEVO  
Milorad Milojević



# IRMOVO

A.D. PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
ATAR 25, 21212 STEPANOVIĆEVO

Telefon : 021 / 827 - 839 , 827 - 599

PIB : 100453741

Žiro račun : 340 - 2841 - 40

Matični broj : 08247072

Telefaks : 021 / 827 - 966

e-mail : irmovo@hotmail.com

## IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Prema našem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2018. godinu, sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja

  
\_\_\_\_\_  
Letica Kozar

Zakonski zastupnik  
AD " IRMOVO " STEPANOVIĆEVO

  
\_\_\_\_\_  
Milorad Milojević, direktor

U Stepanovićevu, 08.04.2019. god.



**AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO**

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA GODINU ZAVRŠENU  
31. DECEMBRA 2018. GODINE SA IZVEŠTAJEM REVIZORA**

## SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2018. GODINE

BILANS USPEHA ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA GODINU ZAVRŠENU 31.12.2018. GODINE

AD IRMOVO  
ATAR 25  
STEPANOVIĆEVO

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA***

***Akcionarima i rukovodstvu AD Irmovo, Stepanovićevo***

### ***IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA***

#### ***Uzdržavajuće mišljenje***

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO (u daljem tekstu Društvo) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31.12.2018. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima AD IRMOVO, STEPANOVIĆEVO. Zbog značaja pitanja opisanih u pasusima Osnove za uzdržavajuće mišljenje ovog izveštaja, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima.

#### ***Osnove za uzdržavajuće mišljenje***

U napomeni 7 uz finansijske izveštaje na dan 31.12.2018. godine Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u neto iznosu od 350.832 hiljade dinara neto i odnose se na zemljište u iznosu od 55.050 hiljada dinara, na građevinske objekte u iznosu od 66.482 hiljada dinara, na postrojenja i opremu u iznosu od 72.115 hiljade dinara, na investicione nekretnine u iznosu od 134.410 hiljade dinara i nekretnine, postrojenja i opremu u pripremi u iznosu od 22.775 hiljada dinara. Društvo je iskazalo i revalorizacione rezerve na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 65.452 hiljada dinara, koje se odnose na procenu fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme koja je izvršena 2004. godine, prilikom prve primene Međunarodnih računovodstvenih standarda. U postupku revizije nismo mogli da se uverimo da vrednost po kojoj su iskazane nekretnine, postrojenja i oprema odražavaju poštnu vrednost imovine, a iznose potencijalnih korekcija koje mogu proizaći iz prethodno navedenog i njihove efekte na priložene finansijske izveštaje za 2018. godinu nismo u mogućnosti da utvrdimo.

Kao što je istaknuto u napomeni 8 uz priložene finansijske izveštaje, zalihe su iskazane u iznosu od 45.717 hiljada dinara, od čega se na zalihe materijala, rezervnih delova, alata i sitnog inventara odnosi 4.822 hiljada dinara, na nedovršenu proizvodnju 3.827 hiljada dinara, na robu 37.021 hiljadu dinara i date avanse 47 hiljada dinara. U postupku revizije utvrdili smo da se zalihe robe prevashodno odnose na zamrznute poljoprivredne proizvode (kukuruz šećerac i grašak) koji potiču iz prethodnih godina. U togu izveštajnog perioda deo ovih zaliha je prodat, ali s obzirom na to da potiču iz ranijih godina i da imaju mali obrt, smatramo da je zalihe robe potrebno obezvređiti i svesti ih na neto ostvarivu vrednost.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu AD Irmovo, Stepanovićevo***

#### *Osnove za uzdržavajuće mišljenje (nastavak)*

Zbog prirode evidencija koje Društvo vodi nismo bili u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalnih korekcija koje bi nastale da smo prethodno navedeno mogli ustanoviti, te shodno tome ne možemo da utvrdimo njihov potencijalni uticaj na prezentirane finansijske izveštaje za 2018. godinu.

U napomeni 9 uz finansijske izveštaje za 2018. godinu, potraživanja po osnovu prodaje iskazana su u iznosu od 50.994 hiljada dinara neto. U postupku revizije sproveli smo postupak kontrole usaglašenosti i naplativosti, kao i analizu solventnosti i starosne strukture potraživanja. Na osnovu navedenih kontrola utvrdili smo da potraživanja nisu usaglašena i da je naplata nedovoljna, kao i da deo potraživanja potiče iz ranijih godina. Na osnovu prethodno navedenog smatramo da je potrebno izvršiti dodatnu ispravku vrednosti potraživanja radi obezbeđenja od rizika naplate. S obzirom na to da Društvo prema najvećem dužniku, koji je nesolventan i blokiran, istovremeno ima i obavezu, revizija nije u mogućnosti da utvrdi tačan iznos potencijalnog obezvređenja potraživanja koja je potrebno izvršiti, niti možemo da utvrdimo njen uticaj na priložene finansijske izveštaje sastavljene na dan 31.12.2018. godine.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 15, Društvo je na dan 31.12.2018. godine, u okviru pozicije dugoročna rezervisanja iskazalo rezervisanja za sudske sporove u iznosu od 72.846 hiljada dinara. Na osnovu uvida u evidencije sporova i raspoloživih informacija, koji su nam bili dostupni u postupku revizije, nismo se uverili da je Društvo izvršilo rezervisanja u dovoljnoj meri za očekivane odlive sredstava po osnovu sudskih sporova u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja potencijalne obaveze i potencijalna imovina. Zbog značaja navedenih neizvesnosti nismo u mogućnosti da utvrdimo efekat potencijalne korekcije finansijskih izveštaja za 2018. godinu po ovom osnovu.

U napomeni 17 je obelodanjeno da ukupne kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2018. godine iznose 258.702 hiljada dinara, od čega se na kratkoročne finansijske obaveze odnosi 103.325 hiljada dinara, obaveze iz poslovanja 124.636 hiljada dinara, na ostale kratkoročne obaveze 13.550 hiljada dinara, obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine 17.014 hiljadas dinara i pasivna vremenska razgraničenja 177 hiljada dinara. U postupku revizije izvršili smo kontrolu konfirmiranosti, izmirjenja, kao i analizu starosne strukture obaveza. Na osnovu sprovedenih kontrola utvrdili smo da su obaveze značajnim delom neusaglašene sa poveriocima. Takođe, Društvo usporeno izmiruje svoje obeveze, tako da usled navedenih okolnosti nismo bili u mogućnosti da se uverimo da su obaveze Društva iskazane u visini očekivanih odliva, te shodno tome ne možemo da kvantifikujemo efekat potencijalnih korekcija koje mogu nastati po ovom osnovu i ne možemo da utvrdimo njihov uticaj na priložene finansijske izveštaje sastavljene na dan 31.12.2018. godine.

#### *Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti*

Finansijski izveštaji se sastavljaju u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja, te u tom smislu ističemo sledeće činjenice koje proizilaze iz priloženih finansijskih izveštaja koji ne sadrže korekcije koje mogu nastati iz ovog izveštaja. Kratkoročne obaveze iznose 258.702 hiljada dinara, dok obrtna imovina iznosi 117.657 hiljada dinara, odnosno manja je od dospelih obaveza za 141.045 hiljada dinara. Imajući u vidu sve prethodno navedeno smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatna neto obrtna sredstva odnosno kapital, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja.

- nastavak na sledećoj strani -

strana 2 od 4

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu AD Irmovo, Stepanovićevo***

#### *Skretanje pažnje*

Društvo je imalo transakcije sa povezanim pravnim licima, te je u skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica u obavezi da sačini elaborat, kao prilog uz Poreski bilans najkasnije do 01.07.2019. godine. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije sačinilo elaborate, niti je predalo Poreski bilans, te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama obaveze za porez na dobit koje bi mogle proisteći po osnovu transfernih cena.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenom pitanju.

#### *Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje*

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### *Odgovornost revizora*

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Zbog značaja pitanja iznetih u delu Osnova za uzdržavajuće mišljenje ovog izveštaja, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja o priloženim finansijskim izveštajima.

Nezavisni smo od Društva u smislu Etičkog kodeksa za profesionalne računovođe i zakonske regulative u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale odgovornosti u skladu sa navedenim etičkim zahtevima.

## ***IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA***

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2018. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, o toj činjenici ćemo izvestiti.



***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

***Akcionarima i rukovodstvu AD Irmovo, Stepanovićevo***

***IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA (nastavak)***

Zbog značaja i uticaja pitanja navedenih u delu Osnove za uzdržavajuće mišljenje, kao i u delu Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti, smatramo da postoje materijalno značajno pogrešni iskazi u Godišnjem izveštaju o poslovanju iz razloga koji su prethodno navedeni.

Angažovani partner u reviziji koja ima za posledicu ovaj izveštaj nezavisnog revizora je Dr Jelena Slović.

U Beogradu, 08.04.2019. godine.



Dr Jelena Slović  
Licencirani ovlašćeni revizor  
i u ime Finodit doo, Beograd

# Полуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив АД I RMOVO PREDUZEĆE ZA PROI ZVODNJU TRGOM NI I USLUGE STEPANOM ČEVO

Седиште Степановићево , Атар 25

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		35064	32126	0
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		122	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		122		
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	7	35082	32126	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		5050	7101	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		6642	6259	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		7215	4307	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнице	0014	7,2	134410	180201	
025 и део 029	5. Остале некретнице, постројења и опрема	0015				
025 и део 029	6. Некретнице, постројења и опрема у припреми	0016	7	22775	22077	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнице, постројења и опрему	0018				
03	III. ВИСПОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈИ ПЛАЌМНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласовани мепним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласовани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласовани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласовани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласовани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од мепног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039		0		
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042	30	14403	6605	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		117657	94714	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	45717	86639	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		4022	4066	
11	2. Наваршена производња и надовршене услуге	0046		3327		
12	3. Готови производи	0047			5647	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
13.	4. Роба	0048		37021	74394	
14.	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15.	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		47	842	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	9	50064	0	0
200 и део 209	1. Кулци у земљи - мелирна и завјона правна лица	0052				
201 и део 209	2. Кулци у иностранству - мелирна и завјона правна лица	0053				
202 и део 209	3. Кулци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Кулци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Кулци у земљи	0056		50994		
205 и део 209	6. Кулци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	10	415	160	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061			0	
23 осим 236 и 237	M. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		4400	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - мелирна и завјона правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064		4400		
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 236 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	M1. ГОТОВИНОНИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	9845	411	
27	M11. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	12	6286	8504	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМСВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	13	483054	422304	0
68	T. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Нивоена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА		- -			
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	14	150143	127462	
30	I. СОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	14.1	106219	106219	0
300	1. Акцијски капитал	0403		106219	106219	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УГОДНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ И МОВНЕ НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И СРЕМБЕ	0414	14.2	65452	65452	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБЈАВНОГ РЕЗУЛТАТА (погрешна сагласа рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБЈАВНОГ РЕЗУЛТАТА (дугосвна сагласа рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	14.3	22081	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		22081		
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420			0	
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	14.4	44209	44209	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		44209	41969	
351	2. Губитак текуће године	0423			2250	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	15	72946	98974	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АСП	Нпомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАНЈА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		72946	98874	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судних спорова	0430	15	72946	98874	
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према ментним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужином од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				0
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	16	1363	1185	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	17	258702	195413	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	17.1	103325	64209	0
420	1. Краткорочни кредити од ментних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		103325	64019	
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449			190	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	18	124636	106172	0
431	1. Добављачи - национална и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - национална и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		41928	65956	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		82708	40216	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18.1	13550	10432	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	18.2	17014	14600	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	18.3	177		
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464	19.1	483054	422934	
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у Степановићеву  
дану 08.04 2019 године



Законски дјелујући

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив АД IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO

Седиште Степановићево, Атар 25

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	20	174899	3016
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b> (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	20.1	93802	113
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		37188	50
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006		0	
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		56614	63
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b> (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	20.2	32913	302
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			303
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		32913	
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	20.3	48184	260



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018	21	124283	3956
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		56868	81
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	21.2	1720	119
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	21.3	4291	390
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	21.4	8235	735
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	21.5	9027	745
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	21.6	3381	259
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	21.7	10054	829
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	21.8	21517	
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	21.9	9190	773
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		50616	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			940
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		8	66
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	24.1	8	66
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	22	3583	267
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	22.1	3582	262
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	22.2	1	
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		3575	203
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050	23	11725	
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051	24	49557	53
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	25	9224	413
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	25.1	2981	310
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054	26	15552	
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055	27		64
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056	27.1	50	
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058	28	15602	
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059	29		65
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	30	251	8
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	31	7330	54
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	32	22681	
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	33		225
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Stepanovcaku  
дана 08.04 2019 године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO

Седиште Степановићево, Атар 25

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	32	22681	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	33		22
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			6
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			6
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			6
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024	32	22681	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			16
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Stepanovic  
дана 02.04 2019 године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив AD IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO

Седиште Степановићево, Атар 25

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама дина

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	106219	4020		4038	27296
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	106219	4024		4042	27296
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	27296
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	106219	4028		4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	106219	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	106219	4036		4054	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добита
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	68094	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	68094	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	2609	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	27296	4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	43407	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	802	4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	44209	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добита
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	2268
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	44209	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	2268

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	64828	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	64828	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	624	4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117	0	4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	65452	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	65452	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	65452	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2a + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4a + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6a + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	130249	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	130249	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	1985	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	128264	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	802	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	127462	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			АОП	АОП
1	2		15		16		17
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	22681	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4233		4243	150143	4252	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4234					

у STEPANOVICEVO

дана 08.04 2019 године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2015)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08247072

Шифра делатности 111

ПИБ 100453741

Назив АД IRMOVO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE STEPANOVIĆEVO

Седиште Степановићево, Атар 25

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама дина

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	98695	
1. Продаја и примљени аванси	3002	74853	
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	23842	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3005	78793	
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	65454	
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	9027	
3. Плаћене камате	3008	385	
4. Порез на добитак	3009	628	
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	3299	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	19902	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	122	
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	122	
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	122	



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	39306	181
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	39306	175
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		6
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	49652	168
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	4400	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	45252	168
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		12
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	10346	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	138001	181
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	128567	177
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	9434	36
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	411	2
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	9845	41

у СТЕПАНОВИЦЕВОУ

дана 08.04 2019 године



Законски заступник

# NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

## 1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Društvo AD IRMOVO STEPANOVIĆEVO iz STEPANOVIĆEVA (dalje: **Društvo**) je osnovano 1957. godine. Kao društveno preduzeće registrovano je u Trgovinskom sudu u Novom Sadu u registarskom ulošku I – 3789, 24.06.1991. godine a zatim privatizovano 23.04.2004. godine i prevedeno u Agenciju za privredne registre pod brojem BD 75193/05 od 18.10.2005. godine.

Osnovna delatnost je poljoprivreda ( ratarstvo, povrtarstvo, voćarstvo).

Matični broj Društva je 08247072 a Poreski identifikacioni broj 100453741. Sedište Društva je u Stepanovićevu ulica Atar 25

Društvo je na dan 31. decembra 2017. godine imalo osamnaestoro zaposlenih, a 31. decembra 2018. godine sedamnaestoro zaposlenih.

Pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Odbora direktora dana 23.02.2019. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

## 2. OSNOVE I OKVIR FINANSIJSKOG IZVEŠTAVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu nabavne vrednosti osim za sledeće pozicije:

- *nekretnine, postrojenja i oprema koji se vrednuju po revalorizovanoj vrednosti;*

### **2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Priloženi finansijski izveštaji Društva za 2018. godinu su sastavljeni u skladu sa važećim računovodstvenim propisima u Republici Srbiji zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013).

Finansijski izveštaji za 2018. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona. Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2018. godinu primenjuje:

Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (dalje: Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (dalje: MRS), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (dalje: MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (dalje: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija. Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja ("Sl. glasnik RS", br. 35/2014), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko

izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014). Ovim pravilnikom definisani su obrasci finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima, kao i minimum sadržaja napomena uz te izveštaje.

Društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u daljem tekstu Napomene 2 i 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjene su u Napomeni 5.

## ***2.2 Uporedni podaci***

Društvo je izvršilo ispravku materijalno značajne greške iz ranijih godina na teret gubitka iz ranijih godina u iznosu od 802 hiljade dinara. (naknada štete bivšim radnicima za neuplaćene doprinose).

## ***2.3. Preračunavanje stranih valuta***

Finansijski izveštaji Društva iskazani su u hiljadama dinara (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji i funkcionalnu valutu Društva.

Potraživanja u koja je ugrađena valutna klauzula preračunata su u dinare po srednjem kursu valute koji je važio na dan bilansa. Pozitivni i negativni efekti nastali po ovom osnovu iskazani su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika u okviru kategorije ostalih prihoda/rashoda.

## ***2.4. Primena pretpostavke stalnosti poslovanja***

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

# **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

### **3.1. Nepokretnosti, postrojenja i oprema**

Kao nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se materijalna sredstva koja se koriste u proizvodnji, za isporuku robe, za pružanje usluga, za iznajmljivnje ili za administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda. Nepokretnosti, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa njima prilivati u društvu i ako njihova nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano da se odmeriti.

Početno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti (cene koštanja), koja obuhvata nabavnu cenu i sve zavisne troškove nabavke, tj. sve direktno pripisive troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. U nabavnu vrednost uključuju se i troškovi kamata i pozajmljivanja.

Naknadno merenje nepokretnosti, postrojenja i opreme vrši se:

- MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema - po fer vrednosti na datum izveštaja .

Fer vrednost nepokretnosti, postrojenja i opreme jeste tržišna vrednost, tj. iznos za koji sredstvo može da se razmeni na tržištu između poznatih strana koje su obaveštene o tržišnim prilikama i koja odražava aktuelno stanje na tržištu, te vrednosti određuju se procenom kvalifikovanih procenjivača.

Učestalost revalorizacije zavisi od promena fer vrednosti, pri čemu se na kraju svake godine procenjuje da li je došlo do značajne promene fer vrednosti. Rukovodstvo društva po saznanju da je došlo do promene cena određenih sredstava za više od 5 % predlaže utvrđivanje njihove fer vrednosti.

Vrednosno usklađivanje tj. svođenje knjigovodstvene vrednosti na fer vrednost sprovodi se svođenjem nabavne vrednosti na fer vrednost eliminacijom ispravke vrednosti. Povećanje knjigovodstvene vrednosti usled promene fer vrednosti evidentira se kao revalorizaciona rezerva.

Nepokretnosti postrojenja i oprema amortizuju se putem proporcionalnog metoda i to primenom stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka trajanja, na osnovicu koju čini nabavna vrednost (cena koštanja) umanjena za preostalu vrednost. Preostala vrednost se procenjuje prema vrednostima na dan nabavke.

Procenu preostale vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme vrši posebna komisija za procenu preostale vrednosti koju obrazuje direktor preduzeća. Preostala vrednost se utvrđuje i umanjuje osnovicu za obračun amortizacije u slučaju kada postoji jasna politika preduzeća da se sredstvo otuđi pre isteka roka trajanja ili kada je vrednost na kraju perioda korišćenja sredstva (vrednost otpada) značajna.

Naknadni izdatak koji se odnosi na nekretninu, postrojenje i opremu nakon njegove nabavke ili završetka uvećava vrednost sredstva ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo tj. ako je vek trajanja duži od godinu dana.

Naknadni izdatak koji nezadovoljava predhodne uslove izkazuje se kao trošak

poslovanja u periodu u kojem je nastao. Takođe ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova taj izdatak se izkazuje kao tekući trošak održavanja.

Za naknadni izdatak koji uvećava vrednost nekretnine, postrojenja i opreme koriguje se i nabavna vrednost. Ako je vek trajanja ugrađenog dela priznatog kao naknadni izdatak, različit od veka trajanja sredstva u koje je ugrađen. Onda se taj deo vodi kao posebno sredstvo i amortizuje u toku korisnog veka trajanja. Odstranjen deo se rashoduje po procenjenoj vrednosti ako nije moguće utvrditi njegovu knjigovodstvenu vrednost.

Nekretnine, postrojenja i oprema koje su, prema MSFI 5 - stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanju koja prestaju kvalifikovani kao sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa izkazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima radi obavljanja delatnosti priznaju se i izkazuju se na posebnom računu kao osnovna sredstva, pod uslovom da su ispunjeni uslovi za priznavanje iz stava 1. ovog člana. Amortizacija ulaganja na tuđim osnovnim sredstvima vrši se na osnovu procenjenog veka korišćenja koji je utvrđen ugovorom sa vlasnikom tih sredstava.

### **3.2. Amortizacija**

Otpisivanje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja se vrši primenom proporcionalne metode kojom se vrednost sredstava u potpunosti otpisuje tokom procenjenog veka upotrebe.

Otpisivanje se vrši po stopama koje su zasnovane na preostalom korisnom veku upotrebe sredstava, procenjenom od strane rukovodstva Društva.

Stope amortizacije za glavne kategorije nekretnina i opreme date su u sledećem pregledu:

Nekretnine ( građevinski objekti )	2,5	%
Oprema: Mašine	10-15	%
Traktori I priključne mašine	15-20	%
Ostala oprema	10	%

Obračun amortizacije nekretnina, opreme i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

### **3.3. Investicione nepokretnosti**

Investiciona nepokretnost je nepokretnost koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga sa ciljem sticanja prihoda od zakupnine ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, ali ne i za:

- korišćenje u proizvodnji, pri nabavci dobara i usluga ili za administrativne svrhe.

- prodaju u okviru redovnog poslovanja.

Investiciona nepokretnost priznaje se kao sredstvo ako je verovatno da će društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od nje i ako se njena nabavna vrednost ( cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

Početno merenje investicione nepokretnosti prilikom sticanja ( nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ( ceni koštanja). Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost.

Naknadni izdatak na već priznatu investicionu nepokretnost pripisuje se izkazanom iznosu investicione nepokretnosti ako ispunjava uslove da se prizna kao stalno sredstvo, tj. ako je njegov korisni vek trajanja duži od jednog obračunskog perioda, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom priliti u preduzeće i ako se nabavna vrednost ( cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

Naknadno merenje investicione nepokretnosti, posle početnog priznavanja, vrši se po fer (poštenoj ) vrednosti, pod kojom se podrazumeva tržišna vrednost, tj. najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na dan bilansa stanja.

Promena fer vrednosti imovine tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo. Kod povećanja fer vrednosti uključivanje u rezultat vrši se preko prihoda od usklađivanja vrednosti imovine, a kod smanjenja fer vrednosti – preko rashoda po osnovu obezvređenja imovine.

Investicione nepokretnosti ne podležu obračunu amortizacije niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine (MRS 36).

### **3.4. Biološka sredstva**

Biološka sredstva čine osnovno stado, šume i višegodišnji zasadi.

U skladu sa MRS 41 – Ponjoprivreda, društvo priznaje biološko sredstvo samo onda:

- kada društvo kontroliše sredstvo kao rezultat predhodnih događaja,
- kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane s tim sredstvom priticati u društvo,
- kada se fer vrednost ili nabavna vrednost sredstva može pouzdano odmeriti.

Početno i naknadno merenje biološkog sredstva se na dan bilansa stanja vrši po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje.

Promena fer vrednosti biološkog sredstva tokom određenog perioda uključuje se u rezultat perioda u kojem je povećanje ili smanjenje nastalo.

Procenu fer vrednosti i procenjenih troškova prodaje na svaki dan bilansa stanja vrše kvalifikovani procenjivači.

Ako se fer vrednost biološkog sredstva pouzdano ne može odmeriti, biološko sredstvo vrednuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i za akumulirane gubitke akumuliranu amortizaciju po osnovu umanjenja vrednosti. Pri utvrđivanju nabavne vrednosti, akumuliranih gubitaka, koriste se odgovarajuće odredbe MRS 2 – zalihe, MRS 16 i MRS 36. Ako fer vrednost biološkog sredstva postane naknadno merljiva, biološko sredstvo naknadno se procenjuje po fer vrednosti.

Bezuslovna državna davanja povezana sa biološkim sredstvima odmerenim po fer vrednosti umanjanim za procenjene troškove prodaje priznaju se kao prihod ako državno davanje postane potraživanje društva, a uslovljena državna davanja priznaju se kao prihod ako se ispune uslovi vezani za ta davanja.

Ako se planira prodaja biološkog sredstva ili je ono u okviru poslovanja koje se obustavlja klasifikuje se u okviru obrtnih sredstava i vrednuje na osnovu odredaba MSFI 5.

### **3.5. Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja se obustavljaju**

Društvo priznaje i izkazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao sredstvo namenjeno prodaji, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem. Da bi ovaj zahtev bio ispunjen:

- sredstvo mora da bude dostupno za trenutnu prodaju u svom trenutnom stanju i isključivo pod uslovima uobičajenim za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje),

- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

Verovatnost prodaje sredstvapodrazumeva da odgovarajući nivo uprave društva mora da se posveti planu za njegovu prodaju (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca i da je izvršenje programa već počelo (na primer, oglašena je javna prodaja, započeti su pregovori ili pripreme za pregovore sa mogućim kupcima itd.). Pored navedenog, na vrovatnoću prodaje sredstva implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno određena tako da je realno očekivati da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

stalno sredstvokoje je priznato kao sredstvo namenjeno prodaji meri se (izkazuje) po ničem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti

- fer vrednosti umanjennj za troškove prodaje

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost izkazana u poslovnim knjigama društva.

Fer vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, tj. tržišna vrednost na dan prodaje.

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva.

Sredstvo koje je odpisno ( amortizovano) i sredstvo čija je neotpisana ( sadašnja, odnosno knjigovodstvena) vrednost beznačajna, ne priznaje se kao sredstvo namenjeno prodaji.

### **3.6. Zalihe**

Zalihe su sredstva :

- koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja,
- koja su u procesu proizvodnje, a namenjena su prodaji,
- u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

Zalihe obuhvataju:

- osnovni i pomoćni materijal koji će biti iskorišćen u procesu proizvodnje,
- nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku,
- gotove proizvode koje je proizvelo društvo,
- robu koja je nabavljena i drži se radi preprodaje, uključujući nepokretnosti ( zemljište, građevinski objekti i ostale nepokretnosti ) pribavljene radi dalje prodaje.

Zalihe materijala, nedovršenih proizvod, gotovih proizvoda i zalihe robe - izuzev zaliha poljoprivrednih proizvoda koje se računovodstveno obuhvataju u skladu sa odgovarajućim odredbama MRS 41- računovodstveno se obuhvataju u skladu sa MRS 2 - zalihe.

Zalihe se odmeravaju po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti ( cene koštanja ) ,
- neto ostvarive vrednosti.

Nabavna vrednost ( cena koštanja) obuhvata troškove nabavke materijala, troškove proizvodnje ( konverzije) i troškove neophodne za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke ( izuzev onih koje društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je naprimer porez na dodatu vrednost, koje društvo može odbiti kao predhodni porez) , troškove prevoza ,manipulativne troškove i druge troškove koji direktno mogu da se pripišu nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke materijala.

Troškovi proizvodnje ( konverzije ) i troškovi neophodni za dovođenje zaliha na sadašnju lokaciju i u sadašnje stanje jesu prvenstveno karakteristični za vrednovanje zaliha nedovršenih proizvoda i gotovih proizvoda. U te troškove ulaze:



- troškovi direktnog rada,
- troškovi direktnog materijala,
- indirektni, tj. opšti proizvodni troškovi.

U nabavnu vrednost ( cenu koštanja ) zaliha ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda,

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala radne snage ili drugih troškova proizvodnje.
- troškovi skladištenja izuzev ako su oni neophodni u proizvodnom procesu pre sledeće faze proizvodnje,
- rizijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje,
- troškovi prodaje i td.

Neto ostvariva vrednost je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja umanjena za troškove dovršenja proizvoda i procenjene troškove neophodne za realizaciju proizvoda.

Obračun izlaza ( utroška) zaliha materijala i robe vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Prosečna ponderisana cena utvrđuje se posle svakog novog ulaza materijala i robe.

Zalihe robe u magacinu izkazuju se po nabavnim cenama, zalihe robe u prodajnim objektima na veliko izkazuju se po prodajnim cenama , a u prodajnim objektima na malo - sa ukalkulisanim porezom na dodatnu vrednost.

Procena neto prodajne cene , kao iznosa koji može da se povрати, vrši se na pojedinačnoj osnovi.

Osnovni i pomoćni materijal koji se koristi u proizvodnji ne otpisuje se ispod cene koštanja ako se očekuje da će se gotovi proizvodi, u kojima će on biti sadržan, prodavati po ceni koštanja ili iznad nje.

Ako je cena koštanja gotovih proizvoda veća od njihove neto prodajne cene procenjuje se neto prodajna vrednost zaliha na reprezentativnom uzorku i primenu metoda troška zamene ( ponovne nabavke).

Ako postoji potreba za obezvređenjem zaliha, obezvređenje za sve stavke zaliha izračunava se projektovanjem rezultata dobijenih na uzorku celokupne zalihe ( načelo ravnoteže između koristi i troška ).

Odmeravanje bioloških sredstava vrši se po fer vrednosti umanjenoj za troškove prodaje MRS 41 na svaki datum izveštavanja.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava odmeravaju se po fer ( tržišnoj) vrednosti umanjenoj za troškove prodaje u momentu ubiranja .

Pri određivanju fer vrednosti uzima se u obzir sledeće

- ako postoji aktivno tržište bioloških sredstava ili poljoprivrednih proizvoda imajući u vidu njihovu trenutnu lokaciju i stanje, cena koja se kotira na tom tržištu je odgovarajuća osnova za određivanje fer vrednosti tog sredstva.

- ako ne postoji aktivno tržište društvo koristi jednu ili kada je to moguće više alternativa:

cenu poslednje tržišne transakcije, pod uslovom da nije bilo značajne promene ekonomskih okolnosti između datuma te transakcije i kraja izveštajnog perioda,

tržišne cene za slična sredstva koje se koriguju kako bi se odrazile razlike,

sektorske repere ,

Iznos bilo koje ispravke vrednosti zaliha do visine njihove neto prodajne vrednosti priznaje se kao rashod u periodu u kojem su ispravka ili otpis izvršeni.

### **3.7. *Kratkoročna potraživanja i plasmani***

Kratkoročna potraživanja jesu potraživanja od povezanih pravnih lica, kao i potraživanja od ostalih pravnih i fizičkih lica u zemlji i inostranstvu na osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga za koja se očekuje da će biti realizovana u roku od dvanaest meseci od bilansiranja.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Vrednost u fakturi koja je izkazana u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od dana transakcije do dana naplate potraživanja izkazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja izkazana u stranoj valuti na dan bilans stanja preračunavaju se prema važećem srednjem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Društvo procenjuje na dan bilansa stanja da li postoji bilo kakav objektivan dokaz da je umanjena vrednost potraživanja kao i drugih finansijskih sredstava. Suštinski shodno odgovarajućim odredbama MRS i MSFI, društvo na dan bilans stanja za svako pojedinačno potraživanje procenjuje realnosti potraživanja i verovatnožu njegove naplate, tj. za svako pojedinačno potraživanje procenjuje se da li je njegova vrednost umanjena. Indirektan otpis, tj. ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za naplatu potraživanja prošlo najmanje godinu dana ako je procenom potvrđeno da je vrednost potraživanja umanjena. To, dalje, znači da se za pojedina potraživanja, kod kojih je od roka za naplatu prošlo i više od godinu dana ne mora vršiti ispravka vrednosti ako se procenom i analizom utvrdi da postoje objektivni razlozi koji govore o tome da nije došlo do umanjenja vrednosti potraživanja ( čeka se kompenzacija, kupac sa specijalnim statusom, povezano pravno lice i td.). S druge strane, ako je od roka za naplatu pojedinog potraživanja prošlo manje od godinu dana može se vršiti ispravkanjegove vrednosti ako se procenom potvrdi da je došlo do umanjenja njegove vrednosti i zato postoje validni dokazi.

Generalno, pojedinačna procena naplativosti svakog konkretnog potraživanja jeste osnova za davanje predloga za formiranje ispravke vrednosti potraživanja, a period od godinu dana je samo pomoćni kriterijum ( jer ako neko potraživanje nije naplaćeno u roku od godinu dana, sigurno je sumnjivo i sporno ako ne postoje drugi dokazi ili objašnjenja).

Ista pravila za procenu naplativosti potraživanja i formiranja ispravke vrednosti važe i za date avanse, kako za osnovna sredstva, tako i za zalihe.

Prilikom procene umanjenja vrednosti potraživanja, smatra se da je društvo pretrpelo gubitke ako postoji objektivni dokaz ( na primer, velike finansijske teškoće dužnika, neuobičajeno kršenje ugovora ili potencijalno bankrotstvo dužnika itd.) da je vrednost potraživanja umanjena usled događaja koji se odigrao posle prvobitnog priznavanja sredstava i ako nastanak gubitka ima uticaj na procenjene buduće tokove gotovine od finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava koji se mogu pouzdano proceniti.

ako ne postoje objektivni dokazi, shodno odgovarajućim odredbama MRS 39 društvo koristi svoje iskustvo i rasuđivanje za procenu naplativosti potraživanja.

Ako se proceni da je vrednost kratkoročnih potraživanja umanjena, vrši se njihov:

- indirektni otpis,
- direktni otpis.

Indirektni otpis potraživanja od kupaca, na tert rashoda perioda vrši se preko računa ispravke vrednosti. Odluku o indirektnom otpisu tj. ispravci vrednosti potraživanja preko računa ispravke vrednosti na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza donosi Odbor direktora društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca, na teret rashoda perioda, vrši se ako je nenaplativost potraživanja izvesna dokumentovana- društvo nije uspeo sudskim putem da izvrši naplatu i potraživanje je predhodno bilo uključeno u prihode društva. Odluku o direktnom otpisu potraživanja na predlog Komisije za popis potraživanja i obaveza, donosi takođe Odbor direktora.

Indirektan i direktan otpis potraživanja vrši se isključivo na osnovu relevantnih okolnosti i stanja koji su postojali na dan bilansa stanja. Gubici očekivani kao rezultat budućih događaja, tj. događaja nakon dana bilansa stanja, bez obzira koliko verovatni, ne priznaju se već se obelodanjuju u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Svaka razlika između izkazanog iznosa i sadašnje vrednosti očekivanih budućih tokova gotovine (iznosa koji može da se povрати ili naplati) priznaje se kao gubitak ( rashod) uz korišćenje računa ispravke vrednosti.

Ako se u narednom periodu iznos gubitka zbog obezvređenja smanji i to smanjenje može da se poveže sa događajem koji je nastao posle otpisa potraživanja, vrši se uidanje gubitaka korekcijom računa ispravke vrednosti i priznavanje dobitaka.

Neitvesnost naplate finansijskih sredstava i datih avansa na dan sastavljanja finansijskih izveštaja procenjuje komisija za popis potraživanja i obaveza.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite , hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća ili prodaje do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni krediti izkazuju se u neto iznosu, a planirani ukupni prilivi uključujući i kamatu, eventualno, obelodanjuju se uz Napomene uz finansijske izveštaje.

Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, tj. njihov deo koji na dan bilansa stanja dospeva do jedne godine izkazuju se po amortizovanoj vrednosti.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, tj. koje su kupljene radi dalje prodaje izkazuju se po fer ( tržišnoj ) vrednosti. Efekti promene fer ( tržišne ) vrednosti obuhvataju se kao rashodi ili prihodi perioda.

### **3.8. Obaveze**

Obaveza je rezultat prošlih transakcija ili događaja čije izmirenje obično podrazumeva odricanje od ekonomskih koristi ( resursa) društva, da bi se zadovoljila druga strana. Pri vrednovanju obaveza shodno odgovarajućim odredbama „ okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja“, obaveza se priznaje u bilansu stanja ako je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi imati za rezultat imati izmirenje sadašnje obaveze i ako iznos za izmirenje može da se pouzdano izmeri. Pored navedenog, pri vrednovanju se uvažava načelo opreznosti, pod kojim se podrazumeva oprez pri procenivanju ,tako da imovina i prihodi nisu preuveličani, a obaveze i troškovi nisu umanjeni. Međutim, opreznost ne treba da stvori skrivene rezerve ili prekomerne zalihe ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, pošto tada finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i , stoga, ne bi bili ni pouzdani.

Obavezama se smatraju: dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze ( obaveze prema matičnim, zavisnim i drugim povezanim pravnim licima, kratkoročni krediti, deo dugoročnih kredita i obaveza koje dospevaju do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja ( dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana do sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i deo dugoročnih obaveza u roku do tih godinu dana dok se dugoročnim obavezama smatraju obaveze koje dospevaju u dužem roku.

Vrednost obaveza izkazane u stranoj valuti preračunava se u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije . Promene kursa do dana izmirenja obaveze izkazuju se kao pozitivne ili negativne kursne razlike. Obaveza u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunava se prema važećem kursu a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Smanjenje obaveza po osnovu zakon , vansudskog poravnjanja itd., vrši se direktnim otpisivanjem.

### **3.9. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

### **Finansijska sredstva**

Društvo priznaje finansijska sredstva u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska sredstva prestaju da se priznaju

kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva, i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad finansijskim sredstvom.

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj i za direktno pripisive transakcione troškove (osim u slučaju kada se radi o finansijskim sredstvima koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, kada se transakcioni troškovi tretiraju kao rashodi perioda). Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati sredstvo.

Finansijska sredstva Društva uključuju gotovinu, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja iz poslovanja.

Naknadno odmeravanje finansijskih sredstava zavisi od njihove klasifikacije. Finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije: finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, zajmovi i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća (*prilagoditi*). Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.

### **a) Zajmovi i potraživanja**

U bilansu stanja Društva ova kategorija finansijskih sredstava obuhvata potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.

Potraživanja od kupaca se evidentiraju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti obezvređenih potraživanja. Ispravka vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivni dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja (više od 365 dana od datuma dospeća) se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena .

Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

### **Finansijske obaveze**

Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Izuzetno od opšteg pravila početnog priznavanja finansijskih obaveza, kratkoročne beskatmatne obaveze kod kojih je efekat diskontovanja nematerijalan, inicijalno se priznaju po originalnoj fakturnoj vrednosti. Finansijske obaveze Društva uključuju obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja.

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti.

Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

### **3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu na dan sastavljanja finansijskih izveštaja uključena su u obaveze po kreditima u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

### **3.11. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

#### **Rezervisanja**

Rezervisanje, shodno MRS 37 – rezervisanja, potencijala obaveza i potencijalna imovina, predstavlja obavezu sa neizvesnim vremenom dospelosti ili sa neizvesnim iznosom. Društvo priznaje rezervisanje kada:

- ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- jeste verovatno (tj, verovatnije nego da nije) da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza,
- može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

Ako jedan od navedenih zahteva nije ispunjen, društvo ne priznaje rezervisanje.

Dugoročna rezervisanja sastoje se od rezervisanja za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava za zadržane kaucije i depozite, za troškove restrukturiranja, za naknade i druge beneficije zaposlenih i od ostalih dugoročnih rezervisanja. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Prilikom odmeravanja rezervisanja iznos koji je priznat kao rezervisanje treba da predstavlja najbolju procenu izdataka zahtevnih da se izmiri sadašnja obaveza na dan bilansa stanja.

Dugoročna rezervisanja za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje ili aukidanje vrši se u korist prihoda. Rezervisanja se ispituju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će za izmirenje obaveze biti potreban odliv resursa, rezervisanje se ukida.

Tamo gde je učinak vremenske vrednosti novca značajan, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka za koju se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Diskontna stopa pre oporezivanja koja odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti

novca i rizika specifičnih za obavezu.

Vrednost rezervisanja procenjuju kompetentne osobe van preduzeća. Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Rezervisanje može biti kratkoročno i dugoročno. Ukoliko je rezervisanje dugoročno a efekat vrednosti novca značajan dugoročno rezervisanje se diskontuje.

Rezervisanje će biti priznato kada su kumulativno ispunjena sledeća tri uslova:

- 1) društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja;
- 2) verovatno je da će doći do odliva resursa radi izmirenja obaveza; i
- 3) visina obaveze može da se pouzdano proceni.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanje se može koristiti samo po osnovu izdataka za koje je rezervisanje prvobitno bilo priznato. Kada nastane odliv sredstava po osnovu obaveze za koju je prethodno izvršeno rezervisanje, stvarni troškovi se ne iskazuju ponovo kao rashod, već se knjiženje sprovodi zaduženjem računa rezervisanja, a u korist odgovarajućeg računa obaveza (prema vrstama) ili odgovarajućeg računa sredstava (zalihe, novčana sredstva) u zavisnosti od karaktera rezervisanja, vrste nastale obaveze i načina na koji je ona izmirena. Neiskorišćeni iznos rezervisanja ukida se u korist ostalih prihoda.

Ukoliko se očekuje da će deo izdataka za izmirenje obaveze biti nadoknađen od strane trećeg lica, nadoknada se uzima u obzir ako je izvesno da će biti primljena u slučaju da dođe do izmirenja obaveze. U tom slučaju nadoknada se tretira kao zasebna imovina, a iznos priznat za nadoknadu ne sme da premašuje iznos rezervisanja.

Rezervisanja se ponovo razmatraju na svaki datum bilansa stanja i koriguju radi odražavanja najbolje tekuće procene. Kada više nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan, rezervisanje se ukida u korist bilansa uspeha tekuće godine.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

### **3.12. Primanja zaposlenih**

#### ***(a) Doprinosi za obavezno socijalno osiguranje***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je takođe, obavezno da od bruto zarada zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema nikakvih daljih obaveza u pogledu plaćanja. Doprinosi na teret poslodavca i na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji

se odnose.

#### *(b) Otpremnine*

Društvo obezbeđuje otpremnine prilikom odlaska u penziju . Rezervisanja po osnovu ovih naknada i sa njima povezani troškovi se priznaju u iznosu sadašnje vrednosti očekivanih budućih gotovinskih tokova. Aktuarski dobiti i gubici i troškovi prethodno izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha kada nastanu.

Društvo je izvršilo procenu ove obaveze i kao materijalno neznačajnu stavku nije izvršilo rezervisanje sredstava za ovu obavezu.

#### *(c) Učešće u dobiti i bonusi*

Društvo priznaje obavezu za bonuse i učešće u dobiti zaposlenih u periodu kada je doneta odluka o njihovoj isplati. Učešće zaposlenih u dobiti kao i bonusi podležu obračunu svih pripadajućih poreza i doprinosa na zarade.

#### *(d) Kratkoročna, plaćena odsustva*

Na dan 31. decembra 2018. godine Društvo nema kratkoročna plaćena odsustva i shodno tome, Društvo nije izvršilo ukalkulisavanje navedenih obaveza na dan bilansa stanja.

### **3.13. Porezi i doprinosi**

#### *(a) Porez na dobit*

##### Tekući porez

Porez na dobit se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica.

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća Republike Srbije. Tekući porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15% na osnovicu koju predstavlja oporezivi dobitak. Oporezivi dobitak se utvrđuje u poreskom bilansu kao dobit preoporezivanja iskazana u bilansu uspeha, nakon usklađivanja prihoda i rashoda na način propisan poreskim zakonodavstvom Republike Srbije. Iznos ovako utvrđenog poreza i iskazanog u poreskoj prijavi se umanjuje po osnovu poreskih kredita i poreskih podsticaja.

Poreski propisi u Republici Srbiji, ne dozvoljavaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda iskoriste kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u određenom prethodnom periodu. Gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobiti utvrđene u godišnjem poreskom bilansu iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.



## Odloženi porez

Odloženi porez na dobit se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na dan izveštavanja ili poreske stope koje su nakon tog dana stupile na snagu, koriste se za obračun iznosa odloženog poreza.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i neiskorišćene iznose prenosivih poreskih kredita i poreskih gubitaka, do mere do koje je izvesno da je nivo očekivane buduće oporezive dobiti dovoljan da se sve odbitne privremene razlike, preneti neiskorišćeni poreski krediti i neiskorišćeni poreski gubici mogu iskoristiti.

Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava preispituje se na svaki izveštajni datum i umanjuje do mere do koje više nije izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se ukupna vrednost ili deo vrednosti odloženih poreskih sredstava može iskoristiti. Odložena poreska sredstva koja nisu priznata procenjuju se na svaki izveštajni datum i priznaju do mere u kojoj je postalo verovatno da će buduća oporeziva dobit dozvoliti povraćaj odloženog poreskog sredstva.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao rashodi i prihodi i uključeni su u neto dobit izveštajnog perioda.

Odloženi porez na dobit koji se odnosi na stavke koje se direktno evidentiraju u korist ili na teret kapitala se takođe evidentira u korist, odnosno na teret kapitala.

### *(b) Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja*

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze na imovinu i druge poreze, razne naknade i doprinose koji se plaćaju u skladu sa republičkim i lokalnim poreskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su prikazani u okviru ostalih poslovnih rashoda.

### **3.14. Dividende**

Dividende akcionarima evidentiraju se kao obaveza i umanjuju kapital u periodu u kojem je doneta odluka o njihovoj isplati.

Dividende odobrene za period nakon datuma izveštavanja se obelodanjuju u događajima nakon datuma izveštajnog perioda.

### **3.15. Priznavanje prihoda**

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

#### *(a) Prihod od prodaje proizvoda i robe*

Prihodi od prodaje proizvoda i robe se priznaju kada su suštinski svi rizici i koristi od vlasništva nad proizvodima i robom prešli na kupca, što se uobičajeno dešava prilikom isporuke proizvoda i robe.

#### *(b) Finansijski prihodi*

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode, ostvarene iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

#### *(d) Prihod od zakupnina*

Prihod od zakupnina potiče od davanja investicionih nekretnina u operativni zakup i obračunava se na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Prihod od zakupnine potiče i od davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta .

### **3.16. Rashodi**

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period kada su nastali.

#### *(a) Poslovni rashodi*

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

#### *(b) Finansijski rashodi*

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode, koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

### **3.17. Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima**

Povezano lice je lice koje ima kontrolu nad Društvom ili ima značajan uticaj na Društvo prilikom donošenja poslovnih i finansijskih odluka.

Povezana lica su Društva kojima je osnivač i vlasnik većinski vlasnik AD IRMOVA STEPANOVIĆEVO Vuković Dragoslav.

- VISKOL 2003 DOO VETERNIK

- VISKOL 1967 DOO VETERNIK
  - VB PETROL DOO VETERNIK
  - VUKOVIĆ COMMERCE 2015 DOO VETERNIK
- povezano fizičko lice Vuković Dragan iz Veternika ( brat većinskog vlasnika)  
 POLJOPETROL DOO FUTOG VLASNIK I OSNIVAČ MILORAD MILOJEVIĆ DIREKTOR  
 AD IRMOVA

Društvo u napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjuje potraživanja i obaveze od povezanih lica, prihode od prodaje proizvoda i usluga, uslove pod kojima su prodaje izvršene i dobici i gubici koji su po tom osnovu ostvareni.

## 4. FINANSIJSKI INSTRUMENTI - UPRAVLJANJE RIZICIMA

### 4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Upravljanje rizicima obavlja finansijska služba Društva u skladu sa politikama odobrenim od strane Odbora direktora.

U 2017. i 2018. godini Društvo nije imalo derivatne finansijske instrumente.

#### (a) Tržišni rizik

Tržišni rizik je rizik da će fer vrednost budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta biti promenljiva zbog promena tržišnih cena. Tržišni rizik uključuje tri vrste rizika, kao što sledi:

##### *Rizik od promene kurseva stranih valuta*

Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo nema potraživanja i obaveze u stranoj valuti.

*Prihodi i rashodi Društva i tokovi gotovine su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa, s obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, niti obaveze*

#### (b) Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik finansijskog gubitka za Društvo ako druga ugovorna strana u finansijskom instrumentu ne ispuni svoje ugovorne obaveze. Kreditni rizik prevashodno proističe po osnovu potraživanja iz poslovanja. U skladu sa usvojenom kreditnom politikom, Društvo analizira kreditni bonitet svakog novog pojedinačnog kupca pre nego što mu se ponude standardni uslovi prodaje. Takođe, za svakog kupca je ustanovljen kreditni limit koji predstavlja maksimalni dozvoljen iznos potraživanja pre nego što se zatraži odobrenje Direktora. Kupcu čiji kreditni bonitet ne ispunjava tražene uslove, prodaja se vrši samo na bazi avansnog plaćanja.

### **(c) Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo biti suočeno sa poteškoćama u izmirivanju svojih finansijskih obaveza. Društvo upravlja svojom likvidnošću sa ciljem da, koliko je to moguće, uvek ima dovoljno sredstava da izmiri svoje dospele obaveze, bez neprihvatljivih gubitaka i ugrožavanja svoje reputacije.

Sledeća tabela predstavlja analizu finansijskih obaveza Društva prema ugovorenim uslovima plaćanja, koji su određeni na osnovu preostalog perioda na dan izveštavanja u odnosu na ugovoreni rok dospeća i zasnovani su na ugovorenim nediskontovanim iznosima otplata (saldna koja dospevaju na naplatu u roku od 12 meseci jednaka su njihovim knjigovodstvenim iznosima, budući da efekat diskontovanja nije materijalno značajan):

	<b>Do 3 meseca</b>	<b>Od 3 do 12 meseci</b>	<b>Od 1 do 2 godine</b>	<b>Od 2 do 5 godina</b>	<b>Preko 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
<b>31. decembar 2017. godine</b>						
Obaveze iz poslovanja	106.172					106.172
Ostale kratkoročne obaveze	10.432					10.432
<b>31. decembar 2018. godine</b>						
Obaveze iz poslovanja	124.636					124.636
Ostale kratkoročne obaveze	13.550					13.550

### **4.2. Upravljanje rizikom kapitala**

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima kapitala obezbedilo povraćaj (profit), a koristi ostalim zainteresovanim stranama, kao i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Na dan 31. decembra 2017. i 2018. godine Društvo nema obaveze po kreditima kako dugoročne tako i kratkoročne.

### **4.3. Finansijski instrumenti koji se ne vrednuju po fer vrednosti**

Finansijski instrumenti koji nisu vrednovani po fer vrednosti uključuju: gotovinu i gotovinske ekvivalente, potraživanja iz poslovanja, obaveze prema dobavljačima i zajmove.

Zbog svog kratkoročnog karaktera, knjigovodstvena vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata, potraživanja iz poslovanja, obaveza iz poslovanja, odgovara približno njihovoj fer vrednosti.

## 5. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE I PROSUĐIVANJA

Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

### ***5.1. Ključne računovodstvene procene i pretpostavke***

Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima. Rukovodstvo koristi sledeće procene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja:

#### *Obezvredenje nefinansijske imovine*

Na dan izveštavanja, rukovodstvo Društva analizira vrednosti po kojima su prikazana nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema Društva. Ukoliko postoji indikacija da je neko sredstvo obezvredeno, nadoknativ iznos te imovine se procenjuje kako bi se utvrdio iznos obezvredjenja. Ukoliko je nadoknativ iznos nekog sredstva procenjen kao niži od vrednosti po kojoj je to sredstvo prikazano, postojeća vrednost tog sredstva se umanjuje do visine nadoknativne vrednosti. Razmatranje obezvredjenja zahteva od rukovodstva subjektivno prosuđivanje u pogledu tokova gotovine, stopa rasta i diskontnih stopa za jedinice koje generišu tokove gotovine, a koje su predmet razmatranja.

#### *Rezervisanja po osnovu otpremnina*

Troškovi utvrđenih naknada zaposlenima nakon odlaska u penziju nakon ispunjenih zakonskih uslova utvrđuju se primenom aktuarske procene. Aktuarska procena uključuje procenu diskontne stope, budućih kretanja zarada, stope mortaliteta i budućih povećanja naknade po odlasku u penziju. Zbog dugoročne prirode ovih planova, značajne neizvesnosti utiču na ishod procene.

#### *Rezervisanje po osnovu sudskih sporova*

Društvo je uključeno u veći broj sudskih sporova koji proističu iz njegovog svakodnevnog poslovanja i odnose se na komercijalna pitanja, kao i pitanja koja se tiču radnih odnosa, a koja se rešavaju ili razmatraju u toku regularnog poslovanja. Rukovodstvo Društva uz konsultaciju sa angažovanom pravnom službom procenjuje verovatnoću negativnih ishoda ovih pitanja, kao i iznose verovatnih ili razumnih procena gubitaka. Pitanja koja su ili potencijalne obaveze ili ne zadovoljavaju kriterijume za rezervisanje se obelodanjuju, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

## Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva priznaju se na sve neiskorišćene poreske kredite do mere do koje je izves budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se neiskorišćeni poreski krediti mogu iskoristiti. Značajna procena Društva je neophodna da bi se utvrdio iznos odloženih poreskih sredstava koja se mogu priznati, na osnovu budućih oporezivih dobitaka i strategije planiranja poreske politike.

*Korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i oprema*

Nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema se amortizuju tokom njihovog korisnog veka upotrebe. Procena se zasniva na proceni dužine perioda u kome će sredstvo generisati prihode. Procenu periodično vrši RDO odgovarajuće izmene, ukoliko se za tim javi potreba.

## 7. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi
<b>NABAVNA VREDNOST</b>					
<b>Stanje na dan 1. januara 2017. godine</b>	<b>185908</b>	<b>73808</b>	<b>91765</b>		<b>939</b>
Nabavke	624				21138
Prenos sa/na	-179431				
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja					
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017. godine</b>	<b>7101</b>	<b>73808</b>	<b>91765</b>		<b>22077</b>
Nabavke	2158		36962		2151
Prenos sa/na	45791				-1453

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ulaganja u tuđe NPO i ostale NPO	NPO u pripremi
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja			587		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018. godine</b>	<b>55050</b>	<b>73808</b>	<b>128140</b>		<b>22775</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>					
<b>Stanje na dan 1. januara 2017. godine</b>		<b>3693</b>	<b>41675</b>		
Amortizacija (Napomena...)		1816	6483		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
Otuđenja i rashodovanja					
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017. godine</b>		<b>5509</b>	<b>48158</b>		
Amortizacija (napomena 237 )		1817	8237		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji					
preknjižavanja					
Otuđenja i rashodovanja			370		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018. godine</b>		<b>7326</b>	<b>56025</b>		
<b>NEOTPISANA VREDNOST:</b>					
<b>- 31. decembra 2018. godine</b>	<b>55050</b>	<b>66482</b>	<b>72115</b>		<b>22775</b>
<b>- 31. decembra 2017. godine</b>	<b>7101</b>	<b>68299</b>	<b>43607</b>		<b>22077</b>

## 7.2. INVESTICIONE NEKRETNINE

	2018	2017
<b>NABAVNA VREDNOST</b>		
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>180416</b>	<b>985</b>
Nabavke		
Naknadni izdaci		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji		
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina	<b>45791</b>	<b>179431</b>
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>134625</b>	<b>180416</b>
<b>ISPRAVKA VREDNOSTI</b>		
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>215</b>	<b>215</b>
Amortizacija		
Otuđenja i rashodovanja		
Prenos na stalnu imovinu namenjenu prodaji		
Prenos (sa)/na zaliha i nekretnina		
Priznati gubici od obezvređenja		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>215</b>	<b>215</b>
<b>NEOTPISANA VREDNOST:</b>		
<b>- 31. decembra 2018. godine</b>	<b>134410</b>	<b>180201</b>
<b>- 31. decembra 2017. godine</b>	<b>180201</b>	<b>770</b>

Fer vrednost investicionih nekretnina na dan 31. decembra 2018. godine je iznosila RSD **134410** hiljada. Nije izvršena procena na osnovu odluke Odbora direktora.

U vezi investicionih nekretnina, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

	2018	2017
Prihodi od zakupnina	<b>48184</b>	<b>26000</b>
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine		

## 8. ZALIHE

	2018	2017
Materijal	4822	4856
Nedovršena proizvodnja	3827	



Gotovi proizvodi		5547
Roba	37021	74394
stalna sredstva namenjena prodaji		
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	47	842
Minus: ispravka vrednosti		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>45717</b>	<b>85639</b>

smanjenje vrednosti gotovih proizvoda iskazuje se na teret poslovnih prihoda u bilansu uspeha (Napomena 23.2).

## 9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	2018	2017
Potraživanja po osnovu prodaje	105950	16523
Minus: ispravka vrednosti	54956	16523
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>50994</b>	<b>0</b>

Knjigovodstvena vrednost potraživanja po osnovu prodaje iskazana je u sledećim valutama:

	2018	2017
RSD	<b>50994</b>	<b>0</b>

Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja su:

	2018	2017
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	16523	19929
Dodatna ispravka vrednosti	49558	5347
Direktan otpis prethodno ispravljenih potraživanja		
Naplaćena ispravljena potraživanja	11125	8753
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>54956</b>	<b>16523</b>

Izvršena ispravka potraživanja kod privrednog društva ABC FOOD AD Ruski Krstur u iznosu od 30.303 hiljade dinar i kod privrednog društva ADVANCE SEED DOO Iiz Subotice u iznosu od 25.768 hiljae dinara na osnovu isteka roka za plaćanje . Prošlo najmanje 60 dana od isteka roka za plaćanje do dana bilansa. Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja su nekamatonsna.

## 9/1 POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

	2018	2017
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	2057	2657
Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	2057	2657

	2018	2017
Minus Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 10. DRUGA POTRAŽIVANJA

Potraživanja za više plaćeni porez na dobit 377

Potraživanja za plaćene doprinose za porodiljsko i bolovanje preko 30 dana 38

## 11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2018	2017
Tekući (poslovni) računi	9845	411
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>9845</b>	<b>411</b>

Stanje na računu odnosi se na namenski račun za bolovanje preko 60 dana 5 hilj. dinara

Namenski račun za prodaju HOV 9 hiljada dinara

Poslovni račun kod Erste banke 9797

Poslovni račun kod AIK banke 33

Poslovni račun se nalazio duže vremena u blokadi. Deo 2017 i 2016, cela 2015, 2014. godina veći deo 2013. i delom 2012. godine.

U 2018. godine Društvo je uspelo da se odblokira i nastavi sa poslovanjem.

## 12. POREZ NA DODATU VREDNOST

	2018	2017
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	6199	8407
Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa)		
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi	87	96
Porez na dodatu vrednost u datim avansima po posebnoj stopi		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>6286</b>	<b>8504</b>

### 13. UKUPNA POSLOVNA IMOVINA

Ukupna poslovna imovina na dan 31.12.2018. god. Iznosi 483.054 hiljade dinara a na dan 31.12.2017. god. Iznosi 422.934 hiljade dinara

### 14. KAPITAL

#### 14.1 Osnovni kapital

Registrovani iznos osnovnog kapitala Društva kod Agencije za privredne registre (broj registracije BD75193/2005 od 7.7.2005 godine) iznosi 1.673.336,56 evra, od čega se na novčani kapital odnosi 1.513.365,81 evra i nenovčani kapital 159.970,75 evra.

- akcijski kapital 106219

#### 14.2 Revalorizacione rezerve

Revalorizacione rezerve u iznosu od 65.452 hiljade dinara se odnose na pozitivne efekte procene fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme.

- NERASPOREĐENI DOBITAK

	2018	2017
<i>Dobitak ranijih godina</i>		
<i>Dobitak tekuće godine</i>	21.681	
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>21.681</b>	

#### 14.4 Gubitak

	2018	2017
<i>Gubitak ranijih godina</i>	44.209	41.959
<i>Gubitak tekuće godine</i>		2.250
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>		<b>44.209</b>

## 15. DUGOROČNA REZERVISANJA

	Sudski sporovi	Ukupno
<b>Stanje na dan 01. 01 2017.</b>	<b>68611</b>	<b>68611</b>
Prebačeno sa ostalih obaveza	52943	52943
Dodatna rezervisanja		
Efekat diskontovanja	-662	-662
Iskorišćeno u toku godine	22018	22018
Ukidanje neiskorišćenih iznosa		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2017.</b>	<b>98874</b>	<b>98874</b>
Dodatna rezervisanja	21517	21517
Efekat diskontovanja	-8	-8
Iskorišćeno u toku godine	45252	45252
Ukidanje neiskorišćenih iznosa	2285	2285
<b>Stanje na dan 31. decembra 2018.</b>	<b>72846</b>	<b>72846</b>

Prikazani iznosi obuhvataju rezervisanja za određene sudske sporove koje su protiv Društva pokrenuli država i bivši zaposleni iznos od 72.846 hiljade dinara. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire. Procena i formiranje rezervisanja vrši se uz odgovarajuće pravne konsultacije. (Izveštaj o stanju predmeta sa procenom advokata o uspešnosti i predlogom obezbeđenja sredstava po osnovu sudskih postupaka.)

- rezervisanja za sudski spor p.297/15 za korišćenje državne zemlje 1.587 hiljada dinara
- Naknada za korišćenje državnog zemljišta spor P.613/10 iznos 100 hiljada dinara
- rezervisanja za sudski spor za oduzetu zemlju ( Hubert aleksandar I ostali) 12.282 hiljadea dinara
- sudski spor ( potraživanja bivših radnika) 3.364 hiljade dinara- Balaban Dušan
- sudski spor I 51/17( potraživanja bivših radnika) 827 hiljade dinara – Nosović Milorad
- sudski spor PI-1253/17 ( potraž. bivših radnika) 2071 hiljade dinara – Ćirilović Neđo
- sudski spor I106/14 ( potraživanja bivših radnika) 2.438 hiljade dinara- Vukosav Milan

- Spor za neplaćenu opremu za navodnjavanje -agencija Tivoli iz Ljubljane 36.300 hiljada dinara.
- sudski spor P. 193/14 Vlaškalić Savo iznos 400 hiljada dinara
- sudski spor P. 10002/2016 Srpska pravoslavna crkva 925 hiljada dinara
- sudski spor IV 899/2018 advokat Ristić 6.327 hiljada dinara
- sudski spor I -3-462-16-97 ZZ STEPANOVIĆEVO 5.715 hiljada dinara
- sudski spor VUKOVIĆ OIL 500 hiljada dinara
- sudski spor Seleštianski Jan 10 hiljada dinara.

## 17. KRATKOROČNE OBAVEZE

-Kratkoročne obaveze iznose 258702 hiljade dinara

### 17.1 KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2018	2017
Kratkoročni krediti i zajmovi	103.325	64.019
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		190
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>103.325</b>	<b>64.209</b>

a) kratkoročni zajam u 2018.godini dobijen od povezanih lica:

PARTNER	IZNOS
Viskol 2003	16.743
VISKOL 1967 DOO VETERNIK	56.872
VUKOVIĆ BENZ DOO VETERNIK	29.711
UKUPNO	103.325

## 18. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2018	2017
Obaveze prema dobavljačima	124.636	106.172
Ostale obaveze iz poslovanja		
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>124.636</b>	<b>106.172</b>

Obaveze prema dobavljačima ne nose kamatu i imaju valutu plaćanja koja se kreće u rasponu

od 1 do 30 dana.

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od **124636** hiljade su izražene u dinarima.

Obaveze prema povezanim pravnim licima iznose 41928 hiljada dinara

Obaveze prema ostalim dobavljačima u zemlji iznose 82708 hiljada dinara

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost obaveza iz poslovanja odražava njihovu fer vrednost na dan bilansa stanja.

## 18.1 OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	<b>2.018</b>	<b>2.017</b>
Zarade i naknade zarada, bruto	-53	-22
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	6.433	4.634
Obaveze prema zaposlenima		802
Ostale obaveze	7.170	5.018
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>13.550</b>	<b>10.432</b>

Obaveze za kamate sastoje iz :

- Kamate za porez na imovinu 2.718 hiljada dinara
- Kamate za naknade za odvodnjavanje i navodnjavanje 3.241 hiljadu dinara
- Kamate za korišćenje građevinskog zemljišta 432 hiljada dinara
- kamata za taksu za isticanje firme 35 hiljada dinara
- uvećanje poreskog duga 7 hiljada dinara

Ostale obaveze se najvećim delom odnose na obavezu prema bivšim radnicima u iznosu od 7.134 hiljada dinara. Obaveze po rešenim sudskim sporovima za izgublenu zaradu.

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

## 18.2 OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

	2018	2017
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	17.014	14.600
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>	<b>17.014</b>	<b>14.600</b>

Ostale obaveze za 2018. god. sastoje se iz :

- porez na imovinu 7178 hiljada dinara
- naknada za odvodnjavanje i navodnjavanje 7442 hiljada dinara
- naknada za korišćenje voda 2247 hiljada dinara
- taksa za isticanje firme 147 hiljada dinara

### • PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

- obračunati troškovi po ugovoru sa privrednom društvu Finodit doo iz Beograda za reviziju finansijskih izveštaja za 2018. godinu.

## 19. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2018. godine.

- Neusaglašena potraživanja ukupno iznose: RSD 0.00 hiljada.
- Sporna potraživanja 5.354 hiljada.
- Neusaglašene obaveze ukupno iznose: RSD 1.702 hiljada.

19.1 ukupna pasiva 483.054 hiljada dinara

## 20. POSLOVNI PRIHODI

	2018	2017
Prihodi od prodaje robe ( napomena 20.1)	93.802	1.137
Prihodi od prodaje proizvoda I usluga ( napomena 20.2)	32.913	3.024
Drugi poslovni prihodi ( napomena 20.3)	48.184	26.000
<b>Za godinu</b>	<b>174.899</b>	<b>30.161</b>

Drugi poslovni prihodi se najvećim delom odnose na

*Prihod od zakupa poljoprivrednog zemljišta za 2017. god iznose 26.000 hiljada dinara a u 2018. god. 48.184 hiljada dinara.*

## 21. POSLOVNI RASHODI

### 21. 1 NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodane robe u 2018. godini je iznosila RSD 56868 hiljada dinara koja se odnosi na nabavnu vrednost robe u prometu.

### 21. 2 SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA

	2018	2017
Gotovi proizvodi	0	5.547
Proizvodnja u toku	3.827	0
<b>Za godinu</b>	<b>3.827</b>	<b>5.547</b>

Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda 1720 hiljada dinara

### 21. 3 TROŠKOVI MATERIJALA

	2018	2017
Troškovi materijala za izradu (napomena 21.3)	883	
Troškovi goriva i maziva (napomena 21.4)	4.496	2.179
Troškovi električne energije (napomena 21.4)	3.739	5.373
Troškovi ostalog materijala (režijskog) (napomena 21.3)	86	102
Troškovi rezervnih delova (napomena 21.3)	1.514	1.332
Troškovi potrošnog građevinskog materijala(21.3)	1.808	2.474
<b>Za godinu</b>	<b>12.526</b>	<b>11.460</b>

### 21.5 TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2018	2017
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	7.398	6.321
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	1.324	1.132
Ostali lični rashodi i naknade	305	5
<b>Za godinu</b>	<b>9.027</b>	<b>7.458</b>
<b>Broj zaposlenih</b>	<b>17</b>	<b>18</b>



## 21.6 TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	2018	2017
Troškovi usluga na izradi učinaka	733	
Transportne usluge		
Usluge održavanja	1.572	1.876
Troškovi ostalih usluga	1.076	719
Troškovi skladištenja		
<b>Za godinu</b>	<b>3.381</b>	<b>2.595</b>

Usluge održavanja odnose se na održavanje poljoprivredne mehanizacije

## 21.7 TROŠKOVI AMORTIZACIJE

	2018	2017
Troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja		
Troškovi amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme	10.054	8.298
Troškovi amortizacije investicionih nekretnina		
<b>Za godinu</b>	<b>10.054</b>	<b>8.298</b>

## 21.8 TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

	2018	2017
Ostala rezervisanja ( rezervisanja za sudske sporove)	21.517	
<b>Za godinu</b>	<b>21.517</b>	

## 21.9 NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	2018	2017
Troškovi neproizvodnih usluga	412	279
Troškovi platnog prometa	72	19
Troškovi poreza i naknade za vodno dobro	5.670	5.891
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	3.036	1.546

<b>Za godinu</b>	<b>9.190</b>	<b>7.735</b>
------------------	--------------	--------------

Troškovi poreza odnose se na porez na poljoprivredno zemljište i građevinske objekte a naknade za vodno dobro su naknade za odvodnjavanje, navodnjavanje ,korišćenje vodnog dobra,

Troškovi neproizvodnih usluga sastoje se iz:

- troškovi revizije Finansijskih izveštaja 187 hilj.dinara
- održavanje programa na računaru 76 hilj.dinara
- registracija motornih vozila 137 hilj.dinara
- troš. ostalih neproizvodnih usluga 12

## 22. FINANSIJSKI RASHODI

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Rashodi kamata (napomena 22.1)	3.582	2.676
Efekti valutne klauzule (napomena 22.2)	1	1
<b>Za godinu</b>	<b>3.583</b>	<b>2.677</b>

Rashodi kamata sastoje se iz:

- kamate za neplaćene javne prihode 1823 hilj.dinara
- zatezne kamate za neizmirene obaveze 1759 hilj.dinara

## 23. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

-prihodi od naplaćenih ispravljenih potraživanja za 2018 god. 11.725 hilj.dinara

-2017 nije bilo

## 24. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Rashodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	49557	5353
<b>Za godinu</b>	<b>49557</b>	<b>5353</b>

Na osnovu odluke Upravnog odbora izvršena ispravka potraživanja kod privrednog društva ABC

FOOD AD Ruski Krstur u iznosu od 30.303 hiljade dinar i kodprivrednog društva ADVANCE SEED DOO liz Subotice u iznosu od 18.255 hiljade dinara na osnovu isteka roka za plaćanje . Prošlo najmanje 60 dana od isteka roka za plaćanje do dana bilansa.

## 25. OSTALI PRIHODI

	2018	2017
<i>Ostali prihodi</i>		
Prihodi od smanjenja obaveza ( <i>napomena 24.3</i> )	79	28
Prihodi od ukidanja kratkoročnih i dugoročnih rezervisanja ( <i>napomena 24.3</i> )	2.285	
Ostali nepomenuti prihodi ( <i>napomena 24.3</i> )	6.860	32.009
<b>Svega ostali prihodi</b>	<b>9.224</b>	<b>41.397</b>
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
<i>Svega prihodi od usklađivanja vrednosti</i>		
<b>Za godinu</b>	<b>9.224</b>	<b>41.397</b>

- *Prihodi od smanjenja obaveza izvršen otpis obaveza na osnovu odluke Odbora direktora ( rok zastarelosti preko tri godine)*
- **Ostali prihodi 6860**
- *prihodi od naplate štete 243 hiljade dinara.*
- *Naplata štete za korišćenje zemljišta ZZ STEPANOVIĆEVO 4257 hiljade dinara.*
- *Pribavljena zemlja sudskim putem 2157 hiljade dinara.*
- *Prodaja otpisanog traktora 202 hiljade dinara. .*

## 25.1 OSTALI RASHODI

	2018	2017
<i>Ostali rashodi</i>		
Gubici od rashoda:	15	
- biološkog sredstva, nekretnina, postrojenja i opreme		
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	32	
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	380	
Ostali nepomenuti rashodi sudski sporovi I sud. veštačenja	1.912	1384
<i>Svega ostali rashodi</i>		
<i>Rashodi po osnovu obezvređenja imaterijala</i>		27.000
Naknada štete trećim licima	542	2.708

<b>Za godinu</b>	<b>2.881</b>	<b>31.092</b>
------------------	--------------	---------------

## 26. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Dobitak iz redovnog poslovanja	<b>15.552</b>	

## 27. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

		<b>2017</b>
Gubitak iz redovnog poslovanja prethodna godina		<b>6464</b>

### 27.1 NETO DOBITAK TROŠKOVI IZ RANIJIH GODINA

Iznos od 59 hiljade dinara odnosi se na povrat više uplaćenih sudskih troškova iz ranijih godina. Iznos od 9 hiljada dinara odnosi se na troškove prodaje trgovačke robe iz 2017 godine.

## 28. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	<b>15602</b>	

## 29. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA

		<b>2017</b>
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		<b>6507</b>

## 30. POREZ NA DOBITAK

### *a) Komponente poreza na dobitak*

Glavne komponente poreskog rashoda za 2017. i 2018. godinu su sledeće:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Poreski rashod perioda (napomena 30)	251	837
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda (napomena 31)	7330	5094
<b>Za godinu</b>	<b>7079</b>	<b>4257</b>

## b) Odložena poreska sredstva i obaveze

Promene na **odloženim poreskim sredstvima** prikazane su u sledećoj tabeli:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>6935</b>	<b>2198</b>
Efekat privremenih razlika po osnovu obezvređ.trg. robe	-4050	4050
Efekat privremenih razlika po osnovu rez.za sud.sporove	10927	
Efekat privremenih razlika za neplać.javne dažbine	632	4737
<b>Stanje na dan</b>	<b>14444</b>	<b>6935</b>

Promene na **odloženim poreskim obavezama** prikazane su u sledećoj tabeli:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Stanje na dan 1. januara</b>	<b>1185</b>	<b>1542</b>
Efekat privremenih razlika po osnovu amortizacije	178	-357
Efekat privremenih razlika po osnovu promene fer vrednosti hartija raspoloživih za prodaju		
<b>Stanje na dan</b>	<b>1363</b>	<b>1185</b>

## 32. DOBITAK

Društvo je iskazalo neto dobitak u iznosu od 22.681 hiljada dinara.

- zarada po akciji

- Osnovna zarada po akciji se izračunava tako što se dobitak / gubitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
dobitak koji pripada akcionarima	22681	
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju ( u 000)	106219	
Osnovna zarada po akciji	213,53 din.	

- Za 2017. godinu neto gubitak po akciji iznosi 21,18 dinara , kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u Bilansu uspeha a i gubitak po akciji kao negativna vrednost nemože biti unet u Bilansu uspeha.
- Za 2018. godinu neto dobitak po akciji iznosi 213,53 dinara, kako je iznos manji od hiljadu dinara nije mogao biti iskazan u bilansu uspeha.

## 32. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

### (a) Nabavke i prodaje povezanim licima

Većinski vlasnik Društva je Dragoslav Vuković (registrovano u APR-u) u čijem se vlasništvu nalazi 73,71% osnovnog kapitala Društva. Preostalih 26,29 % kapitala se kotira na berzi i nalazi se u vlasništvu raznih akcionara.

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

	2018	2017
(a) Prodaja robe i usluga		
Ostala povezana društva	37188	62935

Roba se prodaje po cenama i uslovima kakvi bi bili na raspolaganju trećim licima.

	2018	2017
(a) Nabavka robe i usluga		
Ostala povezana društva	21254	8630

## 33. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma izveštajnog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanje u napomenama uz priložene finansijske izveštaje Društva za 2018. godinu.

## 34. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični devizni kursevi Narodne Banke Srbije, korišćeni za preračun deviznih pozicija na dan 31. decembra 2018. godine i 31. decembra 2017. godine u funkcionalnu valutu (RSD), za pojedine strane valute su:

	2018	2017	U RSD
EUR	118,1946	118.4727	

Finansijski izveštaji odobreni 20.02.2019. godine



Direktor Milojević Milorad

AD "IRMOVO"  
ATAR 25  
STEPANOVIĆEVO  
Br. 210  
Dana: 20.04.2019. godine

Na osnovu člana 28. Zakona o računovodstvu a u skladu sa članom 13. Ugovora o organizovanju akcionarskog društva i člana 34. tačka 8. Statuta Društva, Skupština akcionara AD „IRMOVO,, Stepanovićevo na sednici Skupštine akcionara AD „IRMOVO”, održanoj dana 20.04.2019. godine u 12 časova u prostorijama AD "IRMOVA" u Stepanovićevo donela je sledeću:

## O D L U K U

USVAJA SE FINANSIJSKI IZVEŠTAJ ( BILAN STANJA, BILANS USPEHA, IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU, IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE, IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU I NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ) ZA 2018. GODINU

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsednik Skupštine  
Dragoslav Vuković



# Odluka o pokriću gubitka iz ranijih godina iz neraspoređene dobiti privrednog društva za 2018. godinu

Na osnovu člana 200. stav 1. tačka 6) i člana 183. u vezi sa članom 270. Zakona o privrednim društvima i člana 13. Ugovora o organizovanju akcionarskog društva i člana 21. stav 1. Statuta društva **AD IRMOVO STEPANOVIĆEVO** iz *Stepanovićevo*, Atar 25, matični broj: 08247072, PIB: 100453741, na sednici održanoj 20. 04. 2019. godine Skupština Društva donela je

## ODLUKU O NERASPOREĐENOJ DOBITI DRUŠTVA za 2018. godinu

### Član 1.

Utvrđena neto dobit Društva za 2018. godinu, u skladu sa godišnjim finansijskim izveštajem Društva za 2018. godinu, nakon oporezivanja porezom na dobit pravnih lica, iznosi 22.681.596,65 dinara.

Društvo ima iskazane gubitke prenesene iz ranijih godina u iznosu 44.208.755,27 dinara.

**Na osnovu usvojenog finansijskog izveštaja za 2018. godinu neto dobit Društva za 2018. godinu u iznosu od 22.681.596,65 dinara raspoređuje se za pokriće gubitaka prenesenih iz ranijih godina.**

### Član 2.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Odluku će sprovesti direktor i stručne službe Društva.

U Stepanovićevo, 20. 04. 2019.

PRESEDNIK SKUPŠTINE

Dragoslav Vuković





AD "IRMOVO"  
ATAR 25  
STEPANOVIĆEVO  
Br. 210  
Dana:20.04.2019. godine

Na osnovu člana 28. Zakona o računovodstvu a u skladu sa članom 13. Ugovora o organizovanju društva i člana 34. tačka 8. Statuta Društva, Skupština akcionara AD „IRMOVO,, Stepanovićevo na sednici Skupštine akcionara AD „IRMOVO”, održanoj dana 20.04.2019. godine u 12 časova u prostorijama AD "IRMOVA" u Stepanovićevo donela je sledeću:

## O D L U K U

**USVAJA SE IZVEŠTAJ OVLAŠĆENOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA ZA ZA 2018. GODINU**

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsednik Skupštine  
Dragoslav Vuković

